

Comune di Vercelli

Bando assegnazione n. 10 posteggi mercatali aree n. 3, n. 4 e n. 4 bis Piazza Mazzini.

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1870 del 18.6.2013, si rende noto che è indetto bando pubblico per l'assegnazione e connessa concessione decennale dei seguenti posteggi di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31.03.1998, n. 114, resisi definitivamente disponibili nelle sottoindicate aree del sito mercatale di P.zza Mazzini:

A) AREA N. 3 – MERCATO GIORNALIERO

n.	ubicazione	Settore	dimensioni			Note
			mq	fronte	profond.	
3G	P.zza Mazzini	Alimentare	32,00	8,00	4,00	esclusi prodotti ittici (1)
5G	P.zza Mazzini	Alimentare	32,00	8,00	4,00	esclusi prodotti ittici (1)
7G	P.zza Mazzini	Alimentare	32,00	8,00	4,00	esclusi prodotti ittici (1)

(1) i posteggi sono dotati di apposito box di mq. 8,00 x 4,00 di proprietà comunale; l'assegnazione della concessione mercatale comporta la stipula del relativo contratto di locazione e l'assunzione dei relativi oneri da parte del concessionario.

B) AREA N. 4 – MERCATO SETTIMANALE DEL MARTEDI'

n.	ubicazione	settore	dimensioni			note
			mq	fronte	profond.	
1S	P.zza Mazzini	alimentare	24,00	6,00	4,00	esclusi prodotti ittici
4S	P.zza Mazzini	alimentare	32,00	8,00	4,00	esclusi prodotti ittici
6S	P.zza Mazzini	alimentare	32,00	8,00	4,00	riservato ai prod. ittici
3P	P.zza Mazzini	prod. agricoli	6,00	3,00	2,00	esclusi prodotti ittici

C) AREA N. 4BIS – MERCATO SETTIMANALE DEL VENERDI'

n.	ubicazione	settore	dimensioni			note
			mq	fronte	profond.	
1S	P.zza Mazzini	alimentare	24,00	6,00	4,00	esclusi prodotti ittici
4S	P.zza Mazzini	alimentare	32,00	8,00	4,00	esclusi prodotti ittici
3P	P.zza Mazzini	prod. agricoli	6,00	3,00	2,00	esclusi prodotti ittici

Verranno inoltre assegnati i posteggi delle aree mercatali sopracitate che eventualmente si rendessero definitivamente disponibili in ciascun settore entro la data della convocazione per le assegnazioni di cui al presente bando;

L'assegnazione dei posteggi avverrà sulla base dell'apposita graduatoria formulata per ciascun settore indicato nelle rispettive tabelle, secondo i criteri di priorità di cui al punto 8, lett.a), nn. da 2 a 7, del Tit. IV-Capo II-Sez. II, della D.G.R. 2.4.2001, n. 32-2642 e s.m.i., e precisamente, nell'ordine :

A - Commercianti su aree pubbliche

1. Maggior numero di presenze effettive, collegate ad un'unica autorizzazione, maturate dal richiedente in "spunta" nell'ambito del mercato di cui trattasi secondo le risultanze del Comune di Vercelli, da conteggiarsi sino alla data di pubblicazione del presente bando; dette presenze verranno azzerate in caso di ottenimento dell'autorizzazione.

A parità di presenze in spunta :

2. Maggior anzianità di iscrizione nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio competente, con riferimento alla data di inizio attività di commercio su aree pubbliche.

A parità delle condizioni di cui ai punti 1 e 2 la priorità è data ai soggetti:

3. già titolari di autorizzazione a posto fisso che abbiano il minor numero di posteggi settimanali ed, in subordine:

4. ai soggetti che non abbiano nello stesso giorno altri posteggi in concessione;

5. ai soggetti già titolari di sola autorizzazione senza posti fissi;

6. nell'ipotesi di residua disponibilità di posteggi, sono presi in considerazione i soggetti che, non ancora titolari di autorizzazione per il commercio su area pubblica, intendono iniziare l'attività. Nel caso la priorità è data in funzione dell'anzianità di acquisizione del requisito professionale;

B - Produttori agricoli

1. Aziende iscritte nell'elenco o nell'albo degli operatori dell'agricoltura biologica ai sensi del regolamento CE 2092/1991, così come modificato dal Regolamento CE 1804/1999 (da comprovare con opportuna documentazione). A parità di condizioni hanno la priorità le aziende aventi sede in Vercelli, o in difetto, nei Comuni limitrofi o in altri Comuni della Provincia di Vercelli, in subordine, di altre Province della Regione Piemonte.

2. Aziende che beneficiano o hanno beneficiato per il periodo minimo previsto dalla normativa, dei contributi dell'Unione Europea per le tecniche di agricoltura a basso impatto ambientale, di cui al regolamento CE 2078/92, misure A1 - A3 ed al piano di sviluppo rurale del Piemonte, misure F1 - F2. (Gli interessati devono dichiarare, mediante apposita autocertificazione, a quale Ente hanno inoltrato la domanda di contributo). A parità di condizioni, hanno la priorità le aziende aventi sede nel Comune di Vercelli o, in difetto, nei Comuni limitrofi o in altri Comuni della Provincia di Vercelli o, in subordine, di altre Province della Regione Piemonte.

3. Aziende agricole iscritte alla C.C.I.A.A. competente per territorio, aventi sede in Vercelli o, in difetto, nei Comuni limitrofi o in altri Comuni della Provincia di Vercelli o, in subordine, di altre Province della Regione Piemonte.

4. Minore età del soggetto titolare dell'impresa agricola, iscritta alla C.C.I.A.A. competente per territorio. In caso di società il requisito della minore età è riconosciuto all'impresa nella quale la maggioranza numerica dei soci sia di età inferiore ai quarant'anni. La priorità non può essere fatta valere dalle società di capitali.

5. La data di spedizione dell'istanza.

Ai fini dell'applicazione delle priorità si considera sede aziendale quella del fondo di provenienza dei prodotti posti in vendita.

L'assegnazione è formalizzata mediante il rilascio all'avente diritto della concessione di posteggio che ha validità decennale ed è rinnovabile automaticamente alla scadenza. Tale concessione può essere rilasciata ai fini di un utilizzo annuale o stagionale. Nel caso di concessioni con utilizzo inferiore all'annuale, lo stesso posteggio può essere oggetto di più concessioni. E' consentita la cessione del posteggio da parte dell'agricoltore unitamente all'azienda agricola di riferimento. La

concessione di posteggio si trasferisce in capo al successore per causa di morte, purché in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

La domanda - redatta in carta legale sulla base del relativo fac-simile, sottoscritta dal richiedente e corredata della documentazione prescritta - deve essere inviata, a pena di esclusione, tramite PEC all'indirizzo protocollo@cert.comune.vercelli.it (documenti scansionati in formato pdf) oppure a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento al Comune di Vercelli, Ufficio Commercio, P.zza Municipio n. 5, 13100 Vercelli, entro il 45° giorno successivo a quello di pubblicazione dell'estratto del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. Qualora il 45° giorno sia festivo, il termine è posticipato al 1° giorno feriale successivo. Farà fede la data di invio della pec o di spedizione della raccomandata.

Nell'ambito della presente procedura concorsuale non può essere richiesto più di un posteggio da parte dello stesso soggetto.

La mancata indicazione del possesso dei requisiti di priorità comporta l'impossibilità a far valere i titoli stessi.

Le domande eventualmente spedite oltre il termine prescritto saranno respinte e non daranno luogo a priorità di sorta per eventuali, analoghi procedimenti futuri.

Ai sensi dell'art. 46 della vigente disciplina comunale in materia, nelle aree mercatali n. 3/giornaliero; 4/martedì; 4BIS/venerdì ciascun soggetto giuridico può essere contemporaneamente titolare fino ad un massimo di due autorizzazioni.

Il provvedimento relativo alle graduatorie sarà pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni.

L'Ufficio commercio su aree pubbliche - dove è possibile consultare la relativa planimetria mercatale indicante il numero dei posteggi, l'ubicazione e le dimensioni - provvederà a convocare gli aventi diritto per la scelta dei posteggi disponibili, ai sensi della rispettiva graduatoria stilata in base ai criteri di cui ai precedenti punti. In caso di impedimento, il richiedente può farsi rappresentare per la scelta del posteggio da persona di fiducia, munita di delega sottoscritta dall'interessato con allegata copia di un documento di riconoscimento del delegante in corso di validità. In caso di mancata partecipazione alla scelta, il posteggio sarà comunque assegnato d'ufficio.

Per quanto non previsto dal presente bando, si fa riferimento alle vigenti disposizioni per il commercio su aree pubbliche ed all'apposita normativa comunale in materia.

Copia integrale del bando e relativi modelli di domanda (mod. A riservato agli operatori commerciali / mod. B riservato ai produttori agricoli) sono disponibili :

- presso l'Ufficio Commercio - Via Q. Sella n. 1, nel seguente orario di apertura al pubblico : dal lunedì al giovedì 9,00/12,30 - 14,00/15,30; venerdì 9,00/12,30 (nn. tel. 0161/596470-596474);
- sul sito web del Comune di Vercelli, al seguente indirizzo: <http://www.comune.vercelli.it/>;

Il Direttore del Settore
Sviluppo Urbano ed Economico
L. Patriarca