



arch. Emilio Caravatti



arch. Roberto Cosenza



arch. Carlo Crippa



COMUNE DI VERCELLI

RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE

(art.25 e 34 DPR 554 del 1999)

FASE 1A | RECUPERO FUNZIONALE EX PAD. 18

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI PROFESSIONISTI

Architettura:

Emilio Caravatti Roberto Cosenza Carlo Crippa architetti
via Spluga 10 - 20900 Monza (MB) T +39 039 327425 F +39 039 2319385 e-mail: studio@emiliocaravatti.it

Strutture:

FVPROGETTI s.r.l.

via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Impianti elettrici:

Studio Osvaldo Bogliani

via XXIII Marzo 121 - 28100 Novara

Impianti termici e sanitari:

MC2 Studio

Via Giordano Bruno 191 - 10134 Torino

Controllo dei costi:

POLISTUDIO s.n.c.

Via Roma 56 - 23891 Barzanò (LC)

ARCHITETTONICO | PROGETTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO I STRUTTURE E OPERE EDILI

A termini di legge sono vietate le riproduzioni anche parziali non preventivamente autorizzate

R.A0.02.a

scala

data 08.06.2012

rev. 12.12.2012

COMMITTENTE

COMUNE DI VERCELLI

PROGETTO

RECUPERO FUNZIONALE EX-OSPEDALE SAN ANDREA
PROGETTO DEFINITIVO IN VARIANTE**FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18**

EDIFICIO EX 18

Opere edili e affini	€.	1.435.865,30
Strutture	€.	959.580,70
Impianti di climatizzazione, idrico sanitari e antincendio		
- impianto sanitario	€.	29.223,46
- impianto di protezione antincendio	€.	44.738,50
- impianto termomeccanico	€.	217.852,24
Impianti di climatizzazione, idrico sanitari e antincendio	€.	291.814,20
Impianti elettrici	€.	100.251,70
Arrotondamento	€.	3.801,99

TOTALE FASE 01A	€.	2.791.313,89
		2.791.313,89



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
SCAVO+VESPAIO						
1	02.P05.B20 02.P05.B20.020	Scavo a sezione obbligata eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore in terreno compatto, per esecuzione di intercapedini, cunicoli o simili, per profondità variabile da m 0 a m 2, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo ...	m ³	524,60	107,73	€ 56.515,16
2	01.A01.C65 01.A01.C65.030	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m ³	524,60	4,63	€ 2.428,90
3	01.A04.B15 01.A04.B15.010	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m ³	m ³	54,70	63,70	€ 3.484,39
4	01.A04.C30 01.A04.C30.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture di fondazione	m ³	54,70	20,21	€ 1.105,49
5	02.P60.O10 02.P60.O10.010	Vespaio aerato costituito da tavelloni di spessore cm 6, altezza complessiva sino ad un massimo di cm 50, poggiati su muretti di mattoni semipieni dello spessore di cm 12 interasse m 1, esclusa la fondazione, compreso soprastante cappa in cls di cm 4, Resistenza caratteristica 250 - completo di rete elettrosaldata a maglie di cm 15x15, diametro mm 6 ...	m ²	547,00	75,59	€ 41.347,73



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
ASCENSORE						
6	Elenco dei prezzi 2010 Regione Umbria 1.14.1	Trasporto e approntamento dell'attrezzatura di perforazione a rotazione o a rotopercolazione. Trasporto dell'attrezzatura di perforazione a rotazione o a rotopercolazione per la realizzazione di micropali. Sono compresi: il trasporto di andata e ritorno, dalla sede legale al cantiere; l'approntamento dell'attrezzatura di perforazione; il carico, lo scarico, lo spostamento all'interno del cantiere, il personale necessario.	cad	1,00	1000,00	€ 1.000,00
7	01.A03.B50 01.A03.B50.020	Esecuzione di micropali eseguita mediante trivellazione con speciali attrezzature attraverso terreni di qualsiasi natura e consistenza compresa la iniezione cementizia fino ad un massimo di due volte il volume teorico, esclusa la fornitura dell'armatura tubolare da valutarsi a parte Del diametro di mm 200-220	m	69,60	110,60	€ 7.697,76
8	01.A03.B80 01.A03.B80.005	Fornitura e posa in opera di armatura tubolare, costituita da tubi opportunamente finestrati e valvolati per permettere l'esecuzione di iniezioni cementizie controllate, compreso taglio, filettatura, sfridi, ecc. In acciaio	kg	1369,72	1,52	€ 2.081,97
9	01.A01.A55 01.A01.A55.010	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature da conteggiare a parte. Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento	m³	26,40	10,47	€ 276,41
10	01.A01.C65 01.A01.C65.030	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m³	26,40	4,63	€ 122,23
11	01.A04.B15 01.A04.B15.010	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m³	m³	9,40	63,70	€ 598,78
12	01.A04.C30 01.A04.C30.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture di fondazione	m³	9,40	20,21	€ 189,97
13	01.A04.B32 01.A04.B32.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'esterno di edifici, esposte direttamente all'azione della pioggia, in Classe di esposizione ambientale XC4 (UNI 11104). Classe di resistenza a compressione minima C32/40	m³	19,40	129,84	€ 2.518,90
14	01.A04.C30 01.A04.C30.015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture armate	m³	19,40	24,56	€ 476,46
15	01.A04.B20 01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30.	m³	3,70	129,84	€ 480,41
16	01.A04.C30 01.A04.C30.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture di fondazione	m³	3,70	20,21	€ 74,78
17	01.A04.E00 01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato	m³	23,10	8,01	€ 185,03



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
18	01.A04.F10	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido;				
	01.A04.F10.005	In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	1572,00	1,39	€ 2.185,08
19	01.A04.H30	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti				
	01.A04.H30.005	In legname di qualunque forma	m ²	221,60	39,32	€ 8.713,31
20	01.A04.M00	Formazione di casseforme per getti in calcestruzzo semplice od armato per un'altezza fino a 4.00 m dal piano di appoggio delle armature di sostegno. nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le opere di banchinaggio, le armature di sostegno e controventamento, i distanziatori metallici completi di staffaggio, il taglio, lo sfrido, il materiale accessorio, le chiodature, il disfacimento, l'abbassamento, lo sgombero e l'eventuale trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. la misurazione verrà effettuata sulla superficie effettivamente a contatto con il conglomerato cementizio.				
	01.A04.M00.030	Realizzate in metallo	m ²	5,33	24,16	€ 128,77



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
RINFORZO VOLTE						
21	02.P02.A22	Puntellamento di volte e solai per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbatura, controventatura e il successivo smantellamento:				
	02.P02.A22.010	sino a m 4 di altezza	m ²	456,00	73,43	€ 33.484,08
	02.P02.A22.020	per altezze da m 4 a m 6	m ²	552,00	95,46	€ 52.693,92
22	A.P.100	Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale sino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldada diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 8 circa in calcestruzzo strutturale alleggerito (massa volumica: <=1.4 kN/m ³). Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento	m ²	1363,00	229,17	€ 312.353,60
23	01.A05.E10	Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti alle nuove strutture portanti in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria				
	01.A05.E10.005	Da misurarsi per ciascun ancoraggio eseguito	cad	1072,00	48,45	€ 51.938,40
24	01.A04.B18 01.A04.B18.020	Calcestruzzo preconfezionato per uso non strutturale alleggerito con polistirolo, in classe di consistenza S4 Massa volumica 600 kg/m ³	m ³	183,80	110,09	€ 20.234,54
25	02.P10.C40 02.P10.C40.010	Getto di calcestruzzo per strutture in elevazione eseguite all'interno del fabbricato con movimentazione del materiale mediante ausilio della gru ...	m ³	183,80	60,63	€ 11.143,79
MASSETTO SISMICO						
26	A.P.101	Fornitura di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 25 N/mm ² , massa volumica <=1.4 kN/m ³	m ³	105,30	324,84	€ 34.205,37
27	02.P10.C40 02.P10.C40.010	Getto di calcestruzzo per strutture in elevazione eseguite all'interno del fabbricato con movimentazione del materiale mediante ausilio della gru ...	m ³	105,30	60,63	€ 6.384,34
28	01.A04.F75 01.A04.F75.020	Rete metallica elettrosaldada ad alta duttilità, ottenuta da acciai laminati a caldo, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti della Legge 1086/71 e del D.M. 14/01/2008, tagliata a misura e posta in opera; Nei diametri da 6 mm a 12 mm, classe tecnica B450C	kg	4275,00	1,47	€ 6.284,25
29	01.A05.E10 01.A05.E10.005	Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti alle nuove strutture portanti in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria Da misurarsi per ciascun ancoraggio eseguito	cad	562	48,45	€ 27.228,90
30	02.P02.A12 02.P02.A12.010	Formazione di fori del diametro fino a cm 5 e profondità fino a cm 100, eseguiti nelle murature di mattoni o miste di pietrame di ogni forma, spessore e specie, per inserimento di catene, tiranti o simili ...	cad	44	72,71	€ 3.199,24
31	01.A18.A25 01.A18.A25.010	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriate, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine A lavorazione saldata	kg	1550,00	4,02	€ 6.231,00
32	01.A18.A70 01.A18.A70.005	Posa in opera di piccoli profilati In ferro, in leghe leggere al cromo, alluminio o in ottone	kg	1550,00	3,80	€ 5.890,00

Computo opere strutturali

DEFINITIVO IN VARIANTE



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
COPERTURA						
33	A.P.101	Fornitura di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S4, classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 25 N/mm², massa volumica <=1.4 kN/m³	m³	16,10	324,84	€ 5.229,88
34	02.P10.C40 02.P10.C40.010	Getto di calcestruzzo per strutture in elevazione eseguite all'interno del fabbricato con movimentazione del materiale mediante ausilio della gru ...	m³	16,10	60,63	€ 976,14
34	01.A04.F10 01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	966,00	1,39	€ 1.342,74
35	01.A04.H30 01.A04.H30.005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma	m²	64,40	39,32	€ 2.532,21
36	01.A05.E10 01.A05.E10.005	Esecuzione di ancoraggi delle murature e dei diaframmi murari esistenti alle nuove strutture portanti in c.a., consistenti nell'esecuzione di perforazioni a rotopercolazione, con punte elicoidali, nella muratura, del diametro non superiore a mm 40, nella successiva accurata pulizia dei fori con asportazione dei detriti, nell'armatura dei fori con bolzoni in acciaio del diametro di mm 12-16 di collegamento con le nuove strutture in c.a., disposti come da progetto, nella iniezione finale di malta a base di resine epossidiche per la sigillatura dei fori armati e compresa ogni altra opera accessoria Da misurarsi per ciascun ancoraggio eseguito	cad	113,00	48,45	€ 5.474,85
37	01.A05.A80 01.A05.A80.025	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12 In mattoni semipieni, nuovi, legati con malta di calce e per un volume totale di almeno m³ 0,10	m³	4,00	308,32	€ 1.233,28



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
MURATURE						
38	02.P90.U15 02.P90.U15.010	Intervento a cuci-scuci della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera di mattoni pieni a macchina per le parti non a vista nella quantità di n. 400 al m ³ e n. 80 a mano (o di recupero) per la parte in vista, posati con malta cementizia. Le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stilatura dei giunti	m ³	16,50	777,78	€ 12.833,37
39	A.P.102	Fornitura e posa in opera mediante iniezioni di miscela composta di leganti aerei ed idraulici, cariche ad azione pozzolanica ed inerti di elevata finezza, in grado di garantire il riempimento omogeneo dei vuoti e delle lesioni presenti all'interno della struttura muraria.	m ³	407,00	249,04	€ 101.358,98
SCALETTE VARIE E RAMPE						
40	02.P05.B20 02.P05.B20.020	Scavo a sezione obbligata eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore in terreno compatto, per esecuzione di intercapedini, cunicoli o similari, per profondità variabile da m 0 a m 2, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo	m ³	48,60	107,73	€ 5.235,68
41	01.A01.C65 01.A01.C65.030	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m ³	48,60	4,63	€ 225,02
42	01.A11.A20 01.A11.A20.005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia naturale di cava per sottofondo di pavimenti, marciapiedi, battute di cemento ecc. Per un volume di almeno m ³ 0,10	m ³	18,20	51,58	€ 938,76
43	01.A04.B20 01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30.	m ³	9,10	108,23	€ 984,89
44	01.A04.C30 01.A04.C30.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolodela stessa In strutture di fondazione	m ³	9,10	20,21	€ 183,91
45	01.A04.B32 01.A04.B32.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'esterno di edifici, esposte direttamente all'azione della pioggia, in Classe di esposizione ambientale XC4 (UNI 11104). Classe di resistenza a compressione minima C32/40	m ³	6,00	129,84	€ 779,04
46	01.A04.C30 01.A04.C30.015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture armate	m ³	6,00	24,56	€ 147,36
47	01.A04.E00 01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato	m ³	15,10	8,01	€ 120,95
48	01.A04.F10 01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista, compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	240,00	1,39	€ 333,60



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
49	01.A04.F75 01.A04.F75.020	Rete metallica elettrosaldada ad alta duttilità, ottenuta da acciai laminati a caldo, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti della Legge 1086/71 e del D.M. 14/01/2008, tagliata a misura e posta in opera; Nei diametri da 6 mm a 12 mm, classe tecnica B450C	kg	140,00	1,47	€ 205,80
50	01.A04.H30 01.A04.H30.005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma	m ²	40,00	39,32	€ 1.572,80



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
STRUTTURA PER FACCIATA VETRATA						
51	02.P05.B20 02.P05.B20.020	Scavo a sezione obbligata eseguito parzialmente a macchina con miniescavatore in terreno compatto, per esecuzione di intercapedini, cunicoli o similari, per profondità variabile da m 0 a m 2, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo ...	m³	3,00	107,73	€ 323,19
52	01.A01.C65 01.A01.C65.030	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m³	3,00	4,63	€ 13,89
53	01.A04.B15 01.A04.B15.010	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m³	m³	0,50	63,70	€ 31,85
54	01.A04.B20 01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30.	m³	2,00	129,84	€ 259,68
55	01.A04.H30 01.A04.H30.005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma	m²	7,50	39,32	€ 294,90
56	01.A04.C30 01.A04.C30.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolodela stessa In strutture di fondazione	m³	2,50	20,21	€ 50,53
57	01.A04.E00 01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato	m³	2,00	8,01	€ 16,02
58	01.A04.F10 01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	190,00	1,39	€ 264,10
59	01.A18.A10 01.A18.A10.010	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine (primer), escluse le sole opere murarie In ferro in profilati normali e lavorazione chiodata o bullonata	kg	1700,00	4,34	€ 7.378,00
60	01.A18.A20 01.A18.A20.005	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	1700,00	2,57	€ 4.369,00
61	Elenco dei prezzi 2010 Regione Umbria 16.3.60.0 16.3.60.4	Trattamento intumescente di elementi strutturali in acciaio per raggiungere la Classe di resistenza al fuoco R 30', R 60' oppure R 90', posti all'interno di fabbricati ad uso civile ed industriale. Sono compresi: la spazzolatura, e/o spolveratura del fondo, la preparazione della superficie con una mano di sottofondo, la posa in più mani della pittura intumescente fino a raggiungere uno spessore sufficiente a garantire l'idonea protezione del manufatto; la fornitura del certificato originale del prodotto rilasciato dal Laboratorio Autorizzato dal Ministero dell'Interno e la relativa dichiarazione dell'installatore. L'opera è valutata in funzione del fattore di massività del profilo (rapporto S/V dove S è la superficie esposta al fuoco e V il volume dell'elemento per unità di lunghezza) e il grado di protezione che si vuole ottenere. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il trattamento finito. Trattamento intumescente di manufatti metallici (S/V>150) per raggiungerre la Classe di resistenza al fuoco R 60'	m²	36,72	32,50	€ 1.193,40



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
LOCALI TECNICI INTERRATI						
62	A.P.103	Scavo a campioni da eseguire in terreno asciutto, parzialmente a mano con l'aiuto di macchina operatrice a benna mordente, materiale di risulta lasciato in loco, incluse eventuali demolizioni. Include armature occorrenti per assicurare la stabilità degli scavi, inclusa armatura di scavo persa a tergo del getto di calcestruzzo.				
	A.P.103.01	Dal piano attuale alla quota -3 m	m³	29,80	98,67	€ 2.940,22
	A.P.103.02	Sottomurazione da quota -3 m a quota -3,9 m	m³	11,50	867,86	€ 9.980,39
63	01.A01.A55	Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per opere di fondazione, in terreni sciolti o compatti, di larghezza minima 30 cm, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, eseguito con idonei mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature da conteggiare a parte.				
	01.A01.A55.010	Fino a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento	m³	278,00	10,47	€ 2.910,66
	01.A01.A55.020	Oltre a 3 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, solo per la parte eccedente i primi 3 m	m³	47,90	14,89	€ 713,23
64	01.A01.C70	Sovrapprezzo allo scavo per l'esecuzione in presenza d'acqua asportata con pompa, compreso l'onere della canalizzazione provvisoria.				
	01.A01.C70.010	Con battente superiore a 12 cm e scavo eseguito a mano	m³	11,50	7,83	€ 90,05
	01.A01.C70.020	Con battente superiore a 20 cm e scavo eseguito con mezzi meccanici	m³	47,90	0,13	€ 6,23
65	01.A01.B80	Variazione al prezzo degli scavi in trincea a pareti verticali di cui agli art. A01A85,A01A90,A01A95, eseguiti sotto l'acqua di falda a profondità maggiore di cm 20, compreso l'onere dell'esaurimento dell'acqua mediante l'impiego, anche continuo, di pompe limitatamente al volume scavato al di sotto del pelo libero dell'acqua presente nello scavo, escluse le opere di drenaggio				
	01.A01.B80.005	Per scavi eseguiti a macchina con eventuale intervento manuale	m³	47,90	5,21	€ 249,56
	01.A01.B80.010	Per scavi eseguiti a mano	m³	11,50	11,64	€ 133,86
66	01.A01.C65	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica.				
	01.A01.C65.030	In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m³	367,20	4,63	€ 1.700,14
67	01.A04.B15	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte.				
	01.A04.B15.010	Eseguito con 150 kg/m³	m³	9,00	63,70	€ 573,30
68	01.A04.B20	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm.				
	01.A04.B20.005	Classe di resistenza a compressione minima C25/30.	m³	67,30	129,84	€ 8.738,23
69	01.A04.B32	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, CI 0.4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'esterno di edifici, esposte direttamente all'azione della pioggia, in Classe di esposizione ambientale XC4 (UNI 11104).				
	01.A04.B32.005	Classe di resistenza a compressione minima C32/40	m³	35,00	129,84	€ 708,00
70	01.A04.C30	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa				
	01.A04.C30.005	In strutture di fondazione	m³	9,00	20,21	€ 181,89
	01.A04.C30.015	In strutture armate	m³	102,30	24,56	€ 2.512,49
71	01.A04.E00	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile				
	01.A04.E00.005	Di calcestruzzo cementizio armato	m³	102,30	8,01	€ 819,42



FVPROGETTI

Via Ripamonti 44 - 20141 Milano

Tel. 02/58310994 - Fax 02/58325676 fvprogetti@fvprogetti.it

PROGETTO DEFINITIVO EX OSPEDALE SANT'ANDREA - VARIANTE

FASE 01A - RECUPERO FUNZIONALE EX PADIGLIONE 18

OPERE STRUTTURALI - COMPUTO DEFINITIVO IN VARIANTE 08-06-2012

RIFERIMENTO: Prezzi di riferimento per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte (Edizione Dic. 2011 - valevole per il 2012)

per le voci mancanti: Elenco dei prezzi e dei costi per la sicurezza della Regione Umbria (Edizione 2010 - Conferma della validità per l'anno 2012)

Pos.	Articolo	DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Prezzi unitari	Importo
72	01.A04.H30 01.A04.H30.005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, platee ecc compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma	m ²	441,00	39,32	€ 17.340,12
73	01.A04.F10 01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	9676,00	1,39	€ 13.449,64
74	A.P.104	Fornitura e posa di un impermeabilizzante pre-getto bentonitico autoagganciante per platee di fondazione	m ²	94,00	23,00	€ 2.161,97
75	A.P.105	Fornitura e messa in opera a rullo o a pennello di impermeabilizzante cementizio polimero modificato elastico	m ²	190,00	22,41	€ 4.256,96
76	A.P.106	Fornitura e posa di giunto bentonitico per sigillatura a tenuta idraulica dei giunti di ripresa di getto. ...	m	60,00	16,35	€ 980,73
77	01.A18.A10 01.A18.A10.010	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine (primer), escluse le sole opere murarie In ferro in profilati normali e lavorazione chiodata o bullonata	kg	830,00	4,34	€ 3.602,20
78	01.A18.A20 01.A18.A20.005	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	830,00	2,57	€ 2.133,10
79	01.A18.G00 01.A18.G00.015	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione Di grossa carpenteria (profilati, np, lamiere di spessore oltre mm 2)	kg	830,00	0,50	€ 415,00
INDAGINI DIAGNOSTICHE SULLA STRUTTURA ESISTENTE						
80	02.P05.B25 02.P05.B25.010	Scavo a mano per indagini esplorative al fine di eseguire sottomurazioni, in terreno compatto, a campione, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo ...	m ³	10,80	312,14	€ 3.371,11
81	A.P.107 A.P.107.01 A.P.107.02 A.P.107.03 A.P.107.04 A.P.107.05 A.P.107.06 A.P.107.07 A.P.107.08 A.P.107.09 A.P.107.10	Integrazioni delle indagini diagnostiche sulla struttura esistente Impianto cantiere e relazione tecnica Prove con martinetto piatto singolo volta alla determinazione dello stato di sollecitazione locale presente nella muratura Prove con martinetti piatti doppi volta alla determinazione dei parametri di deformabilità della muratura Endoscopie su volte in mattoni a quota superiore a 5m Endoscopie su muri in mattoni Prova sonica su muratura Prova di laboratorio volta a determinare la resistenza a compressione del mattone Prova di laboratorio volta a determinare l'imbibizione/assorbimento specifico del mattone Prova penetrometrica su malta per determinarne le proprietà meccaniche Prova di laboratorio volta alla caratterizzazione della malta (tipo legante, aggregato, rapporto legante/aggregato, stato di conservazione)	cad.	3 3 3 12 3 4 3 3 3 2	2693,17 614,94 936,05 483,73 353,22 906,35 216,49 222,70 281,75 413,30	€ 2.693,17 € 1.844,82 € 2.808,14 € 5.804,81 € 1.059,66 € 3.625,42 € 649,47 € 668,11 € 845,24 € 826,60

TOTALE € 959.580,70

						data	
						aggiornamento	12/12/2012
COMUNE DI VERCELLI							
RECUPERO FUNZIONALE EX OSPEDALE S. ANDREA							
EDIFICIO EX PADIGLIONE 18							
PROGETTO DEFINITIVO							
OPERE EDILI ED AFFINI							
STIMA DEI LAVORI							
Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
DEMOLIZIONI E RIMOZIONI							
1	NP02	Rimozione di tutti i materiali vari, macerie, ecc, depositati al piano interrato, compreso carico, trasporto alle pubbliche discariche.					
		a corpo	corpo		3 000,00	3 000,00	
2	02.P02.A02.010 +02.P02.A76.010	Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore					
		Piano Terra					
		Sp 20					
		(3,00*6)*2,00*0,20+3,00*2,70*0,20	m³	8,82			
		Piano Primo					
		Sp 12					
		(3,00+3,20+6,30)*5,50*0,12	m³	8,25			
		Muratura esterna Sp 70					
		(3,40*5,70*2+20,00*4,20)*0,70	m³	85,93			
		TOTALE	m³	103,00	143,57	14 788,00	
3	02.P02.A10	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, di muratura in mattoni o mista di pietrame, di qualsiasi spessore e specie per esecuzione di nicchie, vani, passatoie, sedi pilastri o piattabande in cemento armato, cassoni avvolgibili, serrande, o tubazioni, ecc.:					
	02.P02.A10.020	di sezione superiore a m² 0,25					
		Piano Terra					
		Sp 60					
		(2,60*2,60+1,30*2,65+1,20*2,40+1,10*1,05*2+1,15*1,30*2+2,25*2,25*2+1,10*1,05*5+0,90*2,40)*0,60	m³	21,87			
		Piano Primo					
		Sp 50					
		0,50*(0,90*2,40+1,20*2,40*3+1,10*2,50*2)	m³	8,15			
		Muratura esterna Sp 70					
		(1,10*1,10*6+2,90*2,90*2)*0,70	m³	16,86			
		TOTALE	m³	46,87	458,84	21 507,21	
4	NP03	Demolizione in breccia per realizzazione asola tecnica, riquadratura e successiva chiusura con mattoni pieni					
		a corpo	corpo		2 500,00	2 500,00	
5	02.P02.A26	Demolizione di controsoffitti in cannicciato, rete metallica o tavelle					
	02.P02.A26.010	...					
		Piano Primo					
		6,50*6,50	m²	42,25	17,73	749,09	
6	02.P02.A34	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti:					
	02.P02.A34.010	di spessore fino a cm 4					
		Verticale					
		Piano Terra					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		$((4,00+4,00)*2*2,25+((3,00+3,40)*2*3+(10,20*2,80)*2+(2,00+7,00+1,70)*2+(3,00+2,50)*2+(3,00+4,00)*2)*2,50)*0,70$	m ²	273,56			
		$(3,15+0,65)*(10,20+13,50)*2+0,30*(2*3,00*17)+3,00*1,60*2*6$	m ²	268,32			
		$(2,25*((4,40*4,70)*2+(13,00+4,40)*2+(4,10+4,40)*2+(9,90+5,10)*2+(12,70+5,60)*2))*0,20$	m ²	71,89			
		8,00*14,20*2*0,20	m ²	45,44			
		Piano Primo $(3,70*((3,00+6,50)*2*3+3,00*2+(3,00+6,60)*2+3,00*2+(2,40+6,60)*2+(4,10+4,40)*2))*0,50$	m ²	227,92			
		$3,70*((3,20+6,30)*2+(6,50+6,30)*2+6,50*2+(3,00+6,50)*2+(6,50+6,50)*2)$	m ²	379,62			
		$(3,70*((22,60+4,60)*2+(4,50+5,40)*2*2+(4,20+5,4)*2*2+(3,10+5,40)*2))*0,20$	m ²	110,56			
		ORIZZONTALE					
		Piano Terra $((3,40*3,00*3+10,20*2,80+3,00*2,50+3,00*4,00+2,20*7,00+1,70*1,80+4,00*4,00)*1,10)*0,70$	m ²	87,10			
		$((4,40*4,70+13,00*4,40+4,10*4,40+9,90*5,10+12,80*5,60+0,80*2,90*4)*1,10)*0,20$	m ²	50,02			
		Piano Primo $((3,00*6,50*3+3,00*2,50+3,00*4,00+2,40*6,60+4,10*4,40)*1,30)*0,50$	m ²	72,72			
		$(3,20*6,30+3,00*6,50)*1,30$	m ²	51,56			
		$((22,60*4,60+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40)*1,30)*0,20$	m ²	56,09			
		7,50*14,30*1,30*0,20	m ²	27,89			
		TOTALE	m ²	1 722,69	7,90	13 609,24	
7	02.P02.A36	Demolizione di pavimento di ogni tipo, escluse le lastre di pietra di pezzatura superiore a m ² 0,30, compreso il relativo letto di posa					
	02.P02.A36.010	...					
		Piano Primo $3,00*6,50*3+3,00*4,00+3,00*2,50+2,40*6,60+4,10*4,40+1,50*1,80$	m ²	114,58			
		$6,50*6,30+2,90*6,30+3,00*6,50+6,50*6,50$	m ²	120,97			
		$22,50*4,50+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40$	m ²	213,03			
		TOTALE	m ²	448,58	9,02	4 046,19	
8	02.P02.A40	Demolizione di sottofondo di pavimento in malta di cemento:					
	02.P02.A40.010	sino allo spessore di cm 6					
		Piano Primo Spessore cm 10 $3,00*6,50*3+3,00*4,00+3,00*2,50+2,40*6,60+4,10*4,40+1,50*1,80$	m ²	114,58			
		$6,50*6,30+2,90*6,30+3,00*6,50+6,50*6,50$	m ²	120,97			
		$22,50*4,50+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40$	m ²	213,03			
		TOTALE	m ²	448,58	10,44	4 683,18	
9	02.P02.A42	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore:					
	02.P02.A42.010	fino a cm 4					
		SCALE					
		Piano Terra $0,30*1,50*7+0,17*1,50*8$	m ²	5,19			
		$0,30*3,00*3+0,17*3,00*4+0,30*1,60*3+0,17*1,60*4$	m ²	7,27			
		DAVANZALI					
		Piano Terra $(2,30+1,30*2)*0,50$	m ²	2,45			
		Piano Primo 1,20*0,50	m ²	0,60			
		TOTALE	m ²	15,51	60,11	932,19	
10	02.P02.A48	Demolizione e rimozione di rivestimenti in piastrelle di qualsiasi specie					
	02.P02.A48.010	...					
		Piano Terra					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		1,60*(10,40+3,00*8)	m²	55,04	11,47	631,31	
11	02.P02.A52	Rimozione di infissi esterni in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m² 1)					
	02.P02.A52.010	...					
		ESTERNI					
		Piano Terra					
		1,70*1,70*2+1,10*2,40+1,10*1,10*3+2,80*2,40*3	m²	32,21			
		Piano Primo					
		1,10*3,40*5+1,70*3,43*4+1,10*2,47*12+1,10*2,50*6	m²	91,13			
		TOTALE	m²	123,34	19,75	2 435,93	
12	02.P02.A54	Rimozione di infissi interni in legno di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima m² 1)					
	02.P02.A54.010	...					
		INTERNI					
		Piano Terra					
		1,40*2,20	m²	3,08			
		Piano Primo					
		1,20*2,40*6	m²	17,28			
		TOTALE	m²	20,36	13,20	268,75	
13	02.P02.A56	Rimozione di opere in ferro di qualsiasi specie (tipo: ringhiere, putrelle, inferriate, ecc.) compreso accatastamento al piano cortile					
	02.P02.A56.010	...					
		Piano Terra					
		(1,10*1,10*3+1,70*1,70*2+2,80*2,60)*30	Kg	500,70			
		Piano Primo					
		(1,10*1,10)*30	Kg	36,30			
		TOTALE	Kg	537,00	0,84	451,08	
14	02.P02.A58	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile:					
	02.P02.A58.010	in coppi					
		(29,50+22,50)/2*4*3,80*1,10+(3,80+7,00)/2*4*1,10	m²	458,48			
		Gronda					
		(3,60+12,50+32,00+12,50+3,60)*0,80	m²	51,36			
		TOTALE	m²	509,84	17,30	8 820,23	
15	02.P02.A64	Rimozione di piccola, media e grossa orditura di tetto alla piemontese con deposito del materiale al piano cortile					
	02.P02.A64.010	...					
		(29,50+22,50)/2*4*3,80*1,10+(3,80+7,00)/2*4*1,10	m²	458,48	8,75	4 011,70	
16	02.P02.A20	Svuotamento di volte eseguito a mano di materiale sciolto e trasportato al piano cortile per abbassamento non superiore a m 20 e sollevamento non superiore a m 3+Caricamento a mezzo ragno o silos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche					
	02.P02.A76						
		(3,40*3,00*3+10,20*2,80+3,00*2,50+3,00*4,00+2,20*7,00+1,70*1,80+4,00*4,00)*0,40	m³	45,25			
		(3,00*3,00*12)*0,40	m³	43,20			
		(4,40*4,70+13,00*4,40+4,10*4,40+9,90*5,10+12,80*5,60)*0,40	m³	87,24			
		piano primo					
		(3,00*6,50*3+3,00*2,50+3,00*4,00+2,40*6,60+4,10*4,40)*0,60	m³	67,13			
		(3,20*6,30*3+3,00*6,50+6,50*6,50)*0,60	m³	73,34			
		(22,60*4,60+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40)*0,60	m³	129,44			

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		7,50*14,30*0,60	m³	64,35			
		TOTALE	m³	509,94	156,22	79 663,45	
17	02.P02.A01.010.01 0 +02.P02. 01.A01.380.010	Demolizione di muratura in mattoni o mista, superiore a cm 15, eseguita con martello demolitore					
		Caricamento a mezzo ragno o sijos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche					
		TETTO PIANO H CM 30. SP 25 CM					
		(11,00*2+23,50)*0,30*0,25	m³	3,41	143,57	489,93	
18	01.A02.A40	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione					
	01.A02.A40.005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.					
		TETTO PIANO					
		(23,40*11,10)*0,20	m³	51,95	82,01	4 260,26	
19	01.A02.A95	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisoriali.					
	01.A02.A95.020	Con struttura in laterizio o pietra					
		Piano Terra					
		0,30*1,50*7	m²	3,15			
		0,30*3,00*3	m²	2,70			
		0,30*1,60*3	m²	1,44			
		TOTALE	m²	7,29	37,21	271,26	
20	01.A02.B40	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche					
	01.A02.B40.005	Con una superficie di almeno m² 0,50					
		MURO TETTO					
		(15,00+30,30+15,00)*0,50	m²	30,15	13,58	409,44	
21	02.P02.A72	Sgombero materiale di risulta dal piano di lavoro al piano cortile per distanze in orizzontale non superiori a m 20, per discese non superiori a m 20 e sollevamento non superiore a m 3					
	02.P02.A72.010	...					
		103,00	m³	103,00			
		a dedurre	m³	-85,93			
		46,87	m³	46,87			
		42,25*0,05	m³	2,11			
		1722,69*0,03	m³	51,68			
		448,58*0,10	m³	44,86			
		15,51*0,05	m³	0,78			
		55,04*0,05	m³	2,75			
		7,29*0,20	m³	1,46			
		TOTALE	m³	167,57	121,46	20 353,62	
22	02.P02.A76	Caricamento a mezzo ragno o sijos del materiale di risulta e trasporto alla pubblica discarica in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche					
	02.P02.A76.010	Con miniescavatore					
		103,00	m³	103,00			
		a dedurre	m³	-85,93			
		46,87	m³	46,87			
		42,25*0,05	m³	2,11			
		1722,69*0,03	m³	51,68			

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		448,58*0,10	m ³	44,86			
		15,51*0,05	m ³	0,78			
		55,04*0,05	m ³	2,75			
		7,29*0,20	m ³	1,46			
		123,34*0,05	m ³	6,17			
		20,36*0,05	m ³	1,02			
		509,84*0,10	m ³	50,98			
		458,48*0,10	m ³	45,85			
		TOTALE	m ³	271,59	28,02	7 610,00	
		TOTALE					195 492,05
MURATURE							
23	02.P33.H05	MURATURE PIENE - La deduzione delle superfici inerenti alle aperture con spallette a sguanci si farà sulla luce netta esterna. Le aperture aventi superficie inferiore a m ² 4 saranno considerate vuoto per pieno. Per tutte le opere del presente paragrafo il servizio dei materiali viene considerato con l'ausilio di mezzi di sollevamento. I prezzi delle murature cassavuota si ottengono sommando i prezzi dei tramezzi che lo compongono.					
	02.P33.H05.020	mattoni semipieni					
		Piano Terra					
		Sp 40					
		0,90*2,40*0,40	m ³	0,86			
		Sp 60					
		(2,90*1,06+2,40*1,20+2,06*2,30+1,10*0,55+1,10*1,05)*0,60	m ³	7,47			
		Piano Primo					
		Sp 40					
		0,40*(1,20*3,43+1,10*2,45+2,40*1,20)	m ³	3,88			
		Parapetti rampe esterne Sp 30					
		11,00*0,30*0,50+7,00*0,30*0,50	m ³	2,70			
		Muri lucernari Sp 20					
		1,80*2*5*0,20	m ³	3,60			
		TOTALE	m ³	18,51	364,89	6 754,70	
24	01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia					
	01.A06.A20.045	In mattoni forati dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1					
		PIANO TERRA					
		(3,00*3+1,80+1,20+1,50*2+2,50*2+2,10)*2,70	m ²	59,67			
		PIANO PRIMO					
		4*1,20*2,40+2,70*(3,00*2+2,00)	m ²	33,12			
		TOTALE	m ²	92,79	44,18	4 099,46	
		TOTALE					10 854,16
COPERTURE, MANTI IMPERMEABILI E ISOLAMENTI TERMOACUSTICI							
25	01.A09.A30	Realizzazione di tetto a tegole curve compresa la grossa travatura ed ogni altra provvista, formato con correnti di larice rosso di sega aventi sezione di cm 6x8, inchiodati ai sottostanti puntoni alla distanza interassiale di cm 55-60, con sovrapposti listelli di pino di sezione cm 4x4 e con interasse di cm 18 compresa la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni sui colmi, sugli spigoli di dislivello e contro i muri la grossa travatura dovrà essere costituita da colmi e puntoni in travi riquadrati uso Trieste di lunghezza fino a m 7 e portata per un sovraccarico di neve e vento di kg 200 al m ² oltre al peso del tetto					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
	01.A09.A30.005	Con utilizzo dei coppi recuperati, in percentuale da definire e integrazione con nuovi elementi per la percentuale mancante.					
		GRONDA					
		0,90*(12,40*2+32,00)	m²	51,12			
		TETTO					
		3,80*(29,50+22,50)/2*4*1,10+(3,80+7,00)/2*4*1,10	m²	458,48			
		TOTALE	m²	509,60	109,41	55 755,34	
26	B75002a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti					
	regione lombardia	spessore lastra 12,5 mm					
		chiusura volte					
		1,70*1,70*4+0,70*0,70*2	m²	12,54	24,17	303,09	
27	01.P09.A31	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 150 kpa e densità compresa tra 20-28 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, rivestito con barriera al vapore. Per la realizzazione di sistemi di riscaldamento a pavimento					
	01.P09.A31.015	spessore 30 mm					
		Per superfici in piano e simili, sp 30 cm					
		PANNELLI PER IMPIANTI					
		Atrio					
		7,30*14,00	m²	102,20			
		Piano Terra					
		3,00*3,40*3+3,00*2,90*3+4,00*4,40+2,20*7,00+3,00*2,50+3,00*4,00+1,70*1,80	m²	112,26			
		10,00*13,50	m²	135,00			
		4,40*4,70+13,00*4,40+4,10*4,40+9,90*5,10+12,70*5,60+3,00*0,80*4	m²	227,13			
		7,80*9,70+3,30*5,00	m²	92,16			
		Piano Primo					
		3,00*6,50*3+3,00*4,00+3,00*2,50+2,40*6,60+4,10*4,40+1,50*1,80	m²	114,58			
		6,50*6,30+2,90*6,30+3,00*6,50+6,50*6,50	m²	120,97			
		22,50*4,50+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40	m²	213,03			
		TOTALE	m²	1 117,33	13,16	14 704,06	
28	01.A09.G50	Fornitura e posa in opera di materiali per isolamento termico in lana di vetro in pannelli semirigidi con densità 30 Kg/mc con adeguata protezione di barriera al vapore, dimensione cm 120 x 60 spessore cm 5, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato					
	01.A09.G50.010 + 01.P09.B70.015	Posa materassino con sovrapposizione sfalsata					
		Spessore 15 cm					
		COPERTURA A FALDA					
		(29,50*14,50)*1,20	m²	513,30	23,08	11 846,96	
29	NP04	Fornitura e posa in opera di guaina cementizia elastica, resistente agli agenti aggressivi chimici, per realizzazione di impermeabilizzazione elastoplastica interna vasca accumulo acqua antincendio, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.					
		SOLO SU PARETI E FONDO NUOVA VASCA					
		per complessivi circa mq.	m²	210,00	23,00	4 830,00	

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		TOTALE					87 439,45
TETTO PIANO							
30	02.P60.035	Caldana in cls Resistenza caratteristica 150 di cemento per formazione pendenze sui tetti piani, spessore medio sino a cm 8, tirato a fratazzo lungo					
	02.P60.035.010	...					
		TETTO PIANO					
		23,40*11,10	m ²	259,74	29,55	7 675,32	
31	NP05	Fornitura e posa in opera di barriera al vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene, sp mm 0,4					
		TETTO PIANO					
		23,40*11,10	m ²	259,74	7,25	1 883,12	
32	01.A09.G50	Fornitura e posa in opera di materiali per isolamento termico lastra in polistirolo espanso stampato, densità 30 Kg/mc con marginatura battente, in lastre di qualsiasi dimensione e spessore cm 6, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato					
	01.A09.G50.005 + 01.P09.A10.030	Per superfici in piano e simili					
		TETTO PIANO					
		23,40*11,10	m ²	259,74	12,25	3 181,82	
33	01.P10.F58	Strato separatore geotessile non tessuto in polipropilene per manti sintetici di impermeabilizzazione					
	01.P10.F58.010	Del peso di g 300					
		TETTO PIANO					
		23,40*11,10	m ²	259,74	1,88	488,31	
34	01.A09.B22	Posa a secco di manti sintetici in PVC, comprendente l'ispezione e preparazione della superficie da impermeabilizzare, taglio dei teli e adattamento alle dimensioni dell'area, posa del manto sintetico, saldatura con solvente o aria calda, sigillatura, avvolgimento corpi fuori uscenti e finitura bocchettoni pluviali					
	01.A01.09.B22.005 + 01.P10.F40.015	Per impermeabilizzazione di coperture, fondazioni, opere interraste, bacini, vasche, piscine, parcheggi, viadotti etc. Manto in PVC do tipo estruso e posato a secco, per copertura piane zavorrabili, sp mm 1,5.					
		TETTO PIANO					
		23,40*11,10	m ²	259,74	23,20	6 025,97	
35	01.A11.A30	Provvista e spandimento di ghiaietto di fiume lavato per zavorra e protezione del manto di impermeabilizzazione.					
	01.A11.A30.005	Per un volume di almeno m ³ 0,10					
		TETTO PIANO					
		23,00*10,70*0,10	m ³	24,61	67,00	1 648,87	
		TOTALE					20 903,40
INTONACI- CORNICI - RESTAURI							
36	27.A05.E10.005	Applicazione di prodotto biocida a spruzzo o pennello e rimozione meccanica di vegetazione infestante, inclusi oneri di protezione delle aree circostanti e saggi preliminari di applicazione					
		Tutte le superfici considerate al 35%					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		$(12,10 \times (3,50 + 1,10) + 3,10 \times 0,20 \times 2 + 11,00 \times 6,20 \times 2 + 12,10 \times (3,50 + 1,10) + 1,40 \times 6,20 + 3,05 \times 6,20 + 3,40 \times 6,20 \times 2 + 24,00 \times 6,20) \times 0,35$	m ²	236,22			
		$(12,10 \times 3,00 + 3,10 \times 3,00 \times 2 + 11,00 \times 3,00 \times 2 + 12,10 \times 3,00 + 1,40 \times 3,00 + 30,50 \times 3,00 + 3,40 \times 3,00 \times 2 + 24,00 \times 3,00) \times 0,35$	m ²	120,86			
		TIMPANO					
		$(10,00 \times 1,80) / 2 \times 0,90$	m ²	8,10			
		GRONDA					
		$(32,00 + 12,40 \times 2) \times 0,90$	m ²	51,12			
		CONTORNI FINESTRE (al 50%)					
		piano terra					
		$((1,40 + 1,40) \times 2 \times 2) \times 0,50$	m ²	5,60			
		piano primo					
		$((2,50 \times 2 + 1,70 \times 2) \times 5) \times 0,50$	m ²	21,00			
		FASCE MARCAPIANO					
		$(11,80 + 11,40 + 11,80 + 11,80) \times 0,50$	m ²	23,40			
		COLONNE INTONACATE					
		$0,50 \times 0,50 \times 2,40 \times 6$	m ²	3,60			
		INTONACO ESTERNO					
		$(11,60 \times 3,50 \times 2 + 30,50 \times 1,10)$	m ²	114,75			
		TOTALE		584,64	65,20	38 118,53	
37	NP06	Pulitura muschi					
		INTONACO ESTERNO PIANO TERRA considerato al 30%					
		$(12,10 \times 3,00 + 3,10 \times 3,00 \times 2 + 11,00 \times 3,00 \times 2 + 12,10 \times 3,00 + 1,40 \times 3,00 + 30,50 \times 3,00 + 3,40 \times 3,00 \times 2 + 24,00 \times 3,00) \times 0,30$	m ²	103,59	15,41	1 596,32	
		INTONACO ESTERNO PIANO PRIMO considerato al 30%					
		$(12,10 \times (3,50 + 1,10) + 3,10 \times 0,20 \times 2 + 11,00 \times 6,20 \times 2 + 12,10 \times (3,50 + 1,10) + 1,40 \times 6,20 + 3,05 \times 6,20 + 3,40 \times 6,20 \times 2 + 24,00 \times 6,20) \times 0,30$	m ²	202,47	15,41	3 120,06	
		INTONACO INTERNO PIANO TERRA considerato al 30%					
		Verticale					
		Piano Terra					
		$((4,00 + 4,00) \times 2 \times 2,25 + ((3,00 + 3,40) \times 2 \times 3 + (10,20 \times 2,80) \times 2 + (2,00 + 7,00 + 1,70) \times 2 + (3,00 + 2,50) \times 2 + (3,00 + 4,00) \times 2) \times 2,50) \times 0,30$	m ²	117,24			
		$(2,25 \times ((4,40 \times 4,70) \times 2 + (13,00 + 4,40) \times 2 + (4,10 + 4,40) \times 2 + (9,90 + 5,10) \times 2 + (12,70 + 5,60) \times 2)) \times 0,30$	m ²	107,84			
		$8,00 \times 14,20 \times 2 \times 0,30$	m ²	68,16			
		$((3,15 + 0,65) \times (10,20 + 13,50) \times 2 + 0,30 \times (2 \times 3,00 \times 17) + 3,00 \times 1,60 \times 2 \times 6) \times 0,30$	m ²	80,50			
		TOTALE	m ²	373,73	15,41	5 759,24	
		INTONACO INTERNO PIANO PRIMO considerato al 30%					
		Piano Primo					
		$(3,70 \times ((3,20 + 6,30) \times 2 + (6,50 + 6,30) \times 2 + 6,50 \times 2 + (3,00 + 6,50) \times 2 + (6,50 + 6,50) \times 2)) \times 0,30$	m ²	113,89			
		$(3,70 \times ((3,00 + 6,50) \times 2 \times 3 + 3,00 \times 2 + (3,00 + 6,60) \times 2 + 3,00 \times 2 + (2,40 + 6,60) \times 2 + (4,10 + 4,40) \times 2)) \times 0,30$	m ²	136,75			
		$(3,70 \times ((22,60 + 4,60) \times 2 + (4,50 + 5,40) \times 2 \times 2 + (4,20 + 5,4) \times 2 \times 2 + (3,10 + 5,40) \times 2)) \times 0,30$	m ²	165,83			
		$5,565 \times 2$	m ²	11,13			
		TOTALE	m ²	427,61	15,41	6 589,41	
		VOLTE NON DECORATE considerato 10%					
		ORIZZONTALE					
		Piano Terra					
		$((3,40 \times 3,00 \times 3 + 10,20 \times 2,80 + 3,00 \times 2,50 + 3,00 \times 4,00 + 2,20 \times 7,00 + 1,70 \times 1,80 + 4,00 \times 4,00) \times 1,10) \times 0,30$	m ²	37,33			
		$((4,40 \times 4,70 + 13,00 \times 4,40 + 4,10 \times 4,40 + 9,90 \times 5,10 + 12,80 \times 5,60 + 0,80 \times 2,90 \times 4) \times 1,10) \times 0,30$	m ²	75,03			
		Piano Primo					
		$((3,00 \times 6,50 \times 3 + 3,00 \times 2,50 + 3,00 \times 4,00 + 2,40 \times 6,60 + 4,10 \times 4,40) \times 1,30) \times 0,30$	m ²	43,63			

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		$((22,60*4,60+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40)*1,30)*0,30$	m ²	84,14			
		$7,50*14,30*1,30*0,30$	m ²	41,83			
		$(3,20*6,30+3,00*6,50)*1,30*0,30$	m ²	15,47			
		TOTALE	m ²	297,43	15,41	4 583,37	
38	27.A07.A15	OPERAZIONI PRELIMINARI - Asportazione a secco di depositi superficiali mediante pennellesse e piccoli aspiratori, inclusi eventuali oneri di protezione delle superfici circostanti, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la discesa al piano cortile, il carico a mano e il trasporto alle pubbliche discariche come rifiuto speciale secondo le norme vigenti					
	27.A07.A15.005	per depositi superficiali incoerenti, quali polvere poco sedimentata, terriccio, deiezioni animali ecc...					
		MURATURE ESTERNE					
		$30,50*6,20+(3,10+11,00)*6,20*2$	m ²	363,94			
		$3,10*6,20*2$	m ²	38,44			
		$(12,10*(3,50+1,10)+3,10*6,20*2+11,00*6,20*2+12,10*(3,50+1,10)+1,40*6,20+3,05*6,20+3,40*6,20*2+24,00*6,20)$	m ²	674,90			
		$(12,10*3,00+3,10*3,00*2+11,00*3,00*2+12,10*3,00+1,40*3,00+30,50*3,00+3,40*3,00*2+24,00*3,00)$	m ²	345,30			
		TIMPANO					
		$(10,00*1,80)/2*0,90$	m ²	8,10			
		GRONDA					
		$(32,00+12,40*2)*0,90$	m ²	51,12			
		CONTORNI FINESTRE (al 50%)					
		piano terra					
		$((1,40+1,40)*2*2)*0,50$	m ²	5,60			
		piano primo					
		$((2,50*2+1,70*2)*5)*0,50$	m ²	21,00			
		FASCE MARCAPIANO					
		$(11,80+11,40+11,80+11,80)*0,50$	m ²	23,40			
		COLONNE INTONACATE					
		$0,50*0,50*2,40*6$	m ²	3,60			
		INTONACO ESTERNO					
		$(11,60*3,50*2+30,50*1,10)$	m ²	114,75			
		TOTALE	m ²	1 650,15	8,70	14 356,31	
39	DEI	Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione con carta assorbente, compresse di sepiolite o pasta di cellulosa: presenza di sostanze assorbibili in moderata quantità (un ciclo di applicazione)					
	055042b	MURATURE ESTERNE PIANO TERRA considerato al 30%					
		$(12,10*3,00+3,10*3,00*2+11,00*3,00*2+12,10*3,00+1,40*3,00+30,50*3,00+3,40*3,00*2+24,00*3,00)*0,30$	m ²	103,59	45,46	4 709,20	
		MURATURE ESTERNE PIANO PRIMO considerato al 30%					
		$(12,10*(3,50+1,10)+3,10*6,20*2+11,00*6,20*2+12,10*(3,50+1,10)+1,40*6,20+3,05*6,20+3,40*6,20*2+24,00*6,20)*0,30$	m ²	202,47	45,46	9 204,29	
		INTONACO INTERNO PIANO TERRA considerato al 30%					
		Verticale					
		Piano Terra					
		$((4,00+4,00)*2*2,25+((3,00+3,40)*2*3+(10,20*2,80)*2+(2,00+7,00+1,70)*2+(3,00+2,50)*2+(3,00+4,00)*2)*2,50)*0,30$	m ²	117,24			
		$(2,25*((4,40*4,70)*2+(13,00+4,40)*2+(4,10+4,40)*2+(9,90+5,10)*2+(12,70+5,60)*2))*0,30$	m ²	107,84			
		$8,00*14,20*2*0,30$	m ²	68,16			
		$((3,15+0,65)*(10,20+13,50)*2+0,30*(2*3,00*17)+3,00*1,60*2*6)*0,30$	m ²	80,50			
		TOTALE	m ²	373,73	45,46	16 989,95	

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		INTONACO INTERNO PIANO PRIMO considerato al 30%					
		Piano Primo $(3,70 * ((3,20 + 6,30) * 2 + (6,50 + 6,30) * 2 + 6,50 * 2 + (3,00 + 6,50) * 2 + (6,50 + 6,50) * 2)) * 0,30$	m²	113,89			
		$((3,70 * ((3,00 + 6,50) * 2 * 3 + 3,00 * 2 + (3,00 + 6,60) * 2 + 3,00 * 2 + (2,40 + 6,60) * 2 + (4,10 + 4,40) * 2)) * 0,30$	m²	136,75			
		$(3,70 * ((22,60 + 4,60) * 2 + (4,50 + 5,40) * 2 * 2 + (4,20 + 5,4) * 2 * 2 + (3,10 + 5,40) * 2)) * 0,30$	m²	165,83			
		TOTALE	m²	416,47	45,46	18 932,82	
		VOLTE considerato 30%					
		ORIZZONTALE					
		Piano Terra $((3,40 * 3,00 * 3 + 10,20 * 2,80 + 3,00 * 2,50 + 3,00 * 4,00 + 2,20 * 7,00 + 1,70 * 1,80 + 4,00 * 4,00) * 1,10) * 0,30$	m²	37,33			
		$((4,40 * 4,70 + 13,00 * 4,40 + 4,10 * 4,40 + 9,90 * 5,10 + 12,80 * 5,60 + 0,80 * 2,90 * 4) * 1,10) * 0,30$	m²	75,03			
		Piano Primo $((3,00 * 6,50 * 3 + 3,00 * 2,50 + 3,00 * 4,00 + 2,40 * 6,60 + 4,10 * 4,40) * 1,30) * 0,30$	m²	43,63			
		$((22,60 * 4,60 + 4,50 * 5,40 * 2 + 4,30 * 5,40 * 2 + 3,10 * 5,40) * 1,30) * 0,30$	m²	84,14			
		$7,50 * 14,30 * 1,30 * 0,30$	m²	41,83			
		$(3,20 * 6,30 + 3,00 * 6,50) * 1,30 * 0,30$	m²	15,47			
		TOTALE	m²	297,43	45,46	13 521,10	
40	01.A10.A85	Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antisaline monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aerato deumidificante composto da malte traspiranti specifiche impastate con sabbia e cemento, permeabile al vapore ed a ridotto assorbimento d'acqua, applicato senza rinzafo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato					
	01.A10.A85.005	Intonaco di spessore non inferiore a cm 2					
	01.A10.B20.065	Eseguito ad un'altezza superiore a m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5					
		INTONACO ESTERNO PIANO TERRA					
		$30,50 * 3,00 + (3,10 + 11,00) * 3,00 * 2$	m²	176,10			
		INTONACO INTERNO					
		Verticale					
		Piano Terra $((4,00 + 4,00) * 2 * 2,25 + ((3,00 + 3,40) * 2 * 3 + (10,20 * 2,80) * 2 + (2,00 + 7,00 + 1,70) * 2 + (3,00 + 2,50) * 2 + (3,00 + 4,00) * 2) * 2,50)$	m²	390,80			
		$(2,25 * ((4,40 * 4,70) * 2 + (13,00 + 4,40) * 2 + (4,10 + 4,40) * 2 + (9,90 + 5,10) * 2 + (12,70 + 5,60) * 2))$	m²	359,46			
		$8,00 * 14,20 * 2$	m²	227,20			
		$(3,15 + 0,65) * (1,20 + 13,50) * 2 + 0,30 * (2 * 3,00 * 17) + 3,00 * 1,60 * 2 * 6$	m²	268,32			
		a dedurre					
		superficie bugnato esistente	m²	-106,38			
		TOTALE		1 315,50	49,49	65 104,10	
41	marche 24.07.002	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		Superfici verticali perimetrali Piano Terra con intonaco esistente all'esterno					
		superficie bugnato esistente	m ²	106,38			
		Superfici verticali perimetrali Piano Primo					
		INTONACO ESTERNO NUOVO					
		12,10*(3,50+1,10)+3,10*6,20*2+11,00*6,20*2+12,10*(3,50+1,10)+1,40*6,20+30,50*6,20+3,40*6,20*2+24,00*6,20	m ²	674,90			
		TOTALE		781,28	30,45	23 789,98	
42	marche 24.07.00.001	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.					
		INTONACI INTERNI					
		Piano Primo					
		3,70*((3,20+6,30)*2+(6,50+6,30)*2+6,50*2+(3,00+6,50)*2+(6,50+6,50)*2)	m ²	379,62			
		(3,70*((3,00+6,50)*2*3+3,00*2+(3,00+6,60)*2+3,00*2+(2,40+6,60)*2+(4,10+4,40)*2))	m ²	455,84			
		(3,70*((22,60+4,60)*2+(4,50+5,40)*2*2+(4,20+5,4)*2*2+(3,10+5,40)*2))	m ²	552,78			
		TOTALE	m ²	1 388,24	30,45	42 271,91	
43	marche 24.07.00.002	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.					
		INTONACI INTERNI					
		ORIZZONTALE					
		Piano Terra					
		((3,40*3,00*3+10,20*2,80+3,00*2,50+3,00*4,00+2,20*7,00+1,70*1,80+4,00*4,00)*1,10)	m ²	124,43			
		((4,40*4,70+13,00*4,40+4,10*4,40+9,90*5,10+12,80*5,60+0,80*2,90*4)*1,10)	m ²	250,11			
		Piano Primo					
		((3,00*6,50*3+3,00*2,50+3,00*4,00+2,40*6,60+4,10*4,40)*1,30)	m ²	145,44			
		((22,60*4,60+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40)*1,30)	m ²	280,46			
		7,50*14,30*1,30	m ²	139,43			
		(3,20*6,30+3,00*6,50)*1,30	m ²	51,56			
		TOTALE	m ²	991,43	37,60	37 277,69	
44	lombardia b 55.007	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicati di potassio ed inerti minerali, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche) applicato a pennello					
	Prezziario Regione Lombardia 2008 - B55015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN 18363 a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello i due mani					
	b	colorata					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
			m ²	1 247,77			
			m ²	390,80			
			m ²	359,46			
			m ²	227,20			
			m ²	268,32			
			m ²	379,62			
			m ²	455,84			
			m ²	552,78			
			m ²	991,43			
		TOTALE	m ²	4 873,22	12,62	61 500,04	
45	02.P55.N38	Esecuzione in intonaco di elementi decorativi nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50) - compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzafo con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano					
	02.P55.N38.010		m ²	79,46	113,70	9 034,60	
46	02.P55.N48.010	Stilatura dei giunti, eseguita con malta idonea, su qualunque tipo di muratura a vista					
		TIMPANO					
		(10,00*1,80)/2*0,90*0,20	m ²	1,62			
		GRONDA					
		(32,00+12,40*2)*0,90*0,20	m ²	10,22			
		CONTORNI FINESTRE (al 50%)					
		piano terra					
		((1,40+1,40)*2*2)*0,50	m ²	5,60			
		piano primo					
		((2,50*2+1,70*2)*5)*0,50	m ²	21,00			
		FASCE MARCAPIANO					
		(11,80+11,40+11,80+11,80)*0,50	m ²	23,40			
		COLONNE INTONACATE					
		0,50*0,50*2,40*6	m ²	3,60			
		INTONACO ESTERNO					
		(11,60*3,50*2+30,50*1,10)*0,20	m ²	22,95			
		VOLTE					
		piano terra					
		(3,00*3,00*12)*1,10*0,20	m ²	23,76			
		piano primo					
		(6,50*6,50*2)*1,30*0,20	m ²	21,97			
		TOTALE	m ²	134,12	16,11	2 160,74	
47	NP07	Accurata battitura manuale delle superfici, perimetrazione delle zone di distacco e consolidamento in profondità degli intonaci distaccati					
		Intonaco liscio esistente	m ²	134,12			
		Bugnato esistente	m ²	106,38			
		TOTALE	m ²	240,50	33,38	8 028,02	
48	NP08	Protezione delle superfici ESTERNE tinteggiate					
			m ²	1 247,77	9,00	11 229,93	
49	NP09	Restauro superfici con intonaco decorato					
		VOLTE					
		piano terra					
		(3,00*3,00*3)*1,10*0,50	m ²	14,85			
		piano primo					
		(6,50*6,50*2)*1,30*0,50	m ²	54,93			
		TOTALE	m ²	69,78	210,00	14 652,75	
50	NP10	Restauro superfici in pietra: ARENARIA					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		PARAPETTO SCALA					
		3,00*1,00*2+1,00*5,50*2*2+5,50*0,40+3,00*0,50	m ²	31,70			
		CORNICI ANDRONE					
		(2,90*0,50)*2*4	m ²	11,60			
		TOTALE	m ²	43,30	132,92	5 755,44	
51	NP11	Restauro superfici in pietra:graniti					
		SCALA INGRESSO					
		gradini					
		(0,30*1,70*17)*2+(0,17*1,70*18)*2	m ²	27,74			
		COLONNE IN GRANITO					
		0,60*0,60*6,80*8	m ²	19,58			
		DAVANZALI					
		piano terra					
		1,30*13+1,90*3+1,50*2+3,05*6+2,00*2+2,75*2-(1,30*3+1,50*2+3,04*5)	m ²	31,30			
		piano primo					
		1,30*25+1,90*4-1,30	m ²	38,80			
		ZOCCOLO IN PIETRA					
		0,60*(11,60*2+12,10*2)	m ²	28,44			
		TOTALE	m ²	145,87	76,52	11 161,82	
52	02.P55.N42.010	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fascie, modanature semplici, cornici di finestre e porte zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compreso la realizzazione delle sagome metalliche o in legno, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50					
		CONTORNI FINESTRE					
		piano terra					
		(1,70*4+1,10*13+2,55*2+1,30+2,60*5)+(1,70*3*2+1,05*10*2+2,55*2*2+2,40*2*2+2,65*2+2,30*2*2+2,60*5*2)	m	132,00			
		piano primo					
		(1,70*4+1,10*22+1,50)+(3,40*9*2+2,50*18*2)	m	183,70			
		TOTALE	m	315,70	109,60	34 600,72	
53	01.A10.A30.005	Rinzafo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie di almeno m ² 1 e per uno spessore fino cm 2					
		BAGNI					
		Piano Terra					
		(3,00*8+1,80*4+1,20*4++1,80*+1,30*2+1,50*4+2,50*2)*2,10	m ²	108,53			
		Piano Primo					
		(3,00*4+2,00*4+2,30*2)*2,10	m ²	51,66			
		TOTALE	m ²	160,19	24,94	3 995,09	
54	01.A10.B20.065 + 01.A10.A30.005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Parapetti rampe esterne					
		(11,00+7,00)*0,50*2+(11,00+7,00)*0,30	m ²	23,40	39,89	933,43	

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
55	02.P95.V52.010	Ricostruzione delle spalle delle finestre a cui viene sostituito il serramento, compreso la ripresa della muratura a cuci-scuci, dei giunti, previa accurata pulizia degli interstizi compreso inoltre ogni materiale e mezzo d'opera necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Compreso nuovo intonaco. Dove riaperto finestre.					
		Piano terra					
		$0,60*(1,10*7+1,05*14)+0,60*(2,55*6)$	m ²	22,62			
		Piano Primo					
		$0,60*(1,10*2+2,50*4)+0,60$	m ²	7,92			
		TOTALE	m ²	30,54	127,55	3 895,38	
56	02.P95.V10.010	Risanamento di cornice (di dim da 10 a 60 cm) o cornicione (di dimensioni in sviluppo da cm 80 a cm 100) all'imposta del tetto sostenuto da mensole in muratura a vista, di appoggio consistente in: puntellamento con giunto e tubo esclusa la rimozione e sostituzione delle lastre in pietra; risanamento delle parti in muratura deteriorate mediante la rimozione cauta dei mattoni fatiscenti, gelivi, farinosi, incoerenti e comunque irrecuperabili e sostituzione degli stessi con pezzi simili per forma, natura, dimensioni e sagome a quelli esistenti, sia nuovi fatti a mano che di recupero; consolidamento dei giunti del paramento murario interessato (previa eliminazione delle malte esistenti) con malta di calce idraulica naturale di rinforzo in profondità e stilatura finale con malta di calce simile per forma, natura e granulometria degli inerti a quella esistente e quanto altro necessario (discesa materiali di risulta al piano di campagna)					
		piano terra					
		$(1,70*4+1,10*13+2,55*2+1,30+2,60*5)+(1,70*3*2+1,05*10*2+2,55*2*2+2,40*2*2+2,65*2+2,30*2*2+2,60*5*2)$	m	132,00	150,60	19 879,20	
57	02.P02.A44	Rimozione zoccolature e lastre in pietra, marmo o similari, di spessore:					
	02.P02.A44.010	fino a cm 4					
		$(30,50+11,50*2)*0,65$	m ²	34,78	48,09	1 672,33	
58	01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti.					
	01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m ² 1					
		$(30,50+11,50*2)*0,65$	m ²	34,78	86,48	3 007,34	
59	02.P80.S12	Pulizia manuale di elementi architettonici o decorativi in materiale lapideo (naturale e/o artificiale), con acqua e detergenti non schiumogeni appropriati					
	02.P80.S12.010	su superfici piane					
		Zoccolo di facciata					
		$(30,50+11,50*2)*0,65$	m ²	34,78			
		Scala					
		$1,65*0,30*34$	m ²	16,83			
		TOTALE	m ²	51,61	11,98	618,23	
60	02.P02.A42	Rimozione di opere in pietra, marmo e similari da recuperare con successiva posa, quali gradini, davanzali, soglie, stipiti, di spessore:					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
	02.P02.A42.010	fino a cm 4					
		PAVIMENTO ATRIO					
		7,30*14,00	m ²	102,20	60,11	6 143,24	
61	02.P80.S12	Pulizia manuale di elementi architettonici o decorativi in materiale lapideo (naturale e/o artificiale), con acqua e detergenti non schiumogeni appropriati su superfici piane					
	02.P80.S12.010	PAVIMENTO ATRIO					
		7,30*14,00	m ²	102,20	11,98	1 224,36	
62	02.P65.P56.010	Posa di lastre di marmo granito o pietra delle dimensione di cm 40x20, 25x50, 30x30 dello spessore fino a cm 2,5 posato con colla					
		PAVIMENTO ATRIO					
		7,30*14,00	m ²	102,20	53,75	5 493,25	
63	02.P80.S72	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con asportazione delle parti di ossido in fase di distacco:					
	02.P80.S72.030	con vernici convertitrici: su cancellate, ringhiere a disegno complesso (conteggiato per ogni facciata)					
		(1,10*1,10*4+1,70*1,00*4+0,30*1,00*12)+ 7,00*1,10	m ²	22,94	13,01	298,45	
64	02.P80.S68.010	Intasamento di paramenti di facciata in pietra, marmo, laterizio, eseguito su superfici preventivamente pulite, con una ripresa di consolidante protettivo non filmogeno, per un assorbimento medio di l/m² 0,3					
		Scala					
		1,65*0,30*34	m ²	16,83	5,83	98,12	
65	02.P80.S70.010	Sovrapprezzo alla voce precedente per ogni ripresa in più oltre la prima					
		Scala					
		1,65*0,30*34	m ²	16,83	3,75	63,11	
66	NP12	Rimozione meccanica di stuccature degradate, di stuccature provvisorie eventualmente eseguite durante le operazioni preliminari e di stuccature non idonee eseguite in occasione di precedenti interventi con utilizzo di microscalpelli, vibroincisori, bisturi, ecc. Esecuzione di stuccature delle fessurazioni tra lapidei e lapidei e lapidei e intonaci, con eventuale intasamento mediante colatura o iniezione in profondità di prodotto adesivo costituito da polimeri acrilici in soluzione o in dispersione e cariche (carbonato di calcio, pietra macinata) e successiva sigillatura delle fessurazioni con stucco appositamente formulato a base di calce idraulica naturale, sabbie lavate molto fini, additivi polimerici ed eventualmente terre coloranti o pietre macinate, compreso necessarie coperture di protezione.					
		Scala					
		1,65*0,30*34	m ²	16,83	42,00	706,86	
		TOTALE					512 076,69
SOTTOFONDI							
67	01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15					
	01.A11.A40.005	Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20					
		SOTTOFONDO cm 6					
		Piano Terra					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		3,00*3,40*3+3,00*2,90*3+4,00*4,40+2,20*7,00+3,00*2,50+3,00*4,00+1,70*1,80	m²	112,26			
		10,00*13,50	m²	135,00			
		4,40*4,70+13,00*4,40+4,10*4,40+9,90*5,10+12,70*5,60+3,00*0,80*4	m²	227,13			
		7,80*9,70+3,30*5,00	m²	92,16			
		Atrio					
		7,30*14,00	m²	102,20			
		Piano Primo					
		3,00*6,50*3+3,00*4,00+3,00*2,50+2,40*6,60+4,10*4,40+1,50*1,80	m²	114,58			
		6,50*6,30+2,90*6,30+3,00*6,50+6,50*6,50	m²	120,97			
		22,50*4,50+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40	m²	213,03			
		TOTALE	m²	1 117,33	19,74	22 056,09	
68	01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15					
	01.A11.A40.015	Eseguito in conglomerato leggero a base di argilla espansa per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20					
		SOTTOFONDO cm 8					
		IMPIANTI					
		Piano Terra					
		3,00*3,40*3+3,00*2,90*3+4,00*4,40+2,20*7,00+3,00*2,50+3,00*4,00+1,70*1,80	m²	112,26			
		10,00*13,50	m²	135,00			
		4,40*4,70+13,00*4,40+4,10*4,40+9,90*5,10+12,70*5,60+3,00*0,80*4	m²	227,13			
		7,80*9,70+3,30*5,00	m²	92,16			
		Atrio					
		7,30*14,00	m²	102,20			
		Piano Primo					
		3,00*6,50*3+3,00*4,00+3,00*2,50+2,40*6,60+4,10*4,40+1,50*1,80	m²	114,58			
		6,50*6,30+2,90*6,30+3,00*6,50+6,50*6,50	m²	120,97			
		22,50*4,50+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40	m²	213,03			
		TOTALE	m²	1 117,33	27,68	30 927,69	
		TOTALE					52 983,79
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI							
69	01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti.					
	01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1					
		Scala Farmacia					
		1,70*0,30*8	m²	4,08	86,48	352,84	
70	02.P65.P05	Pavimento in battuto di cemento, lisciato e bocciardato (spessore cm 10) con cls Resistenza caratteristica 150, compreso spolvero di cemento in ragione di kg 3 per m². Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento (Per ogni cm in più di spessore aumento del 12%)					
	02.P65.P05.010	...					
		LOCALI TECNICI					
		4,30*2,20+2,20*3,50+2,00*3,50*2+3,50*3,50+5,80*2,40	m²	57,33	34,99	2 005,98	

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
71	NP13	Fornitura e posa in opere di pavimento in resina epossidica termoidurente bicomponente, ad elevata resistenza chimica e fisica, sp da 2,5 a 10 mm, autolivellante di diversi colori, compreso rivestimento di scale sia pedate che alzate.					
		PAVIMENTO IN RESINA					
		Piano Terra					
		3,00*3,40*3+3,00*2,90*3+4,00*4,40+2,20*7,00+3,00*2,50+3,00*4,00+1,70*1,80	m²	112,26			
		10,00*13,50	m²	135,00			
		4,40*4,70+13,00*4,40+4,10*4,40+9,90*5,10+12,70*5,60+3,00*0,80*4	m²	227,13			
		7,80*9,70+3,30*5,00	m²	92,16			
		3,00*6,70		20,10			
		Piano Primo					
		3,00*6,50*3+3,00*4,00+3,00*2,50+2,40*6,60+4,10*4,40+1,50*1,80	m²	114,58			
		6,50*6,30+2,90*6,30+3,00*6,50+6,50*6,50	m²	120,97			
		22,50*4,50+4,50*5,40*2+4,30*5,40*2+3,10*5,40	m²	213,03			
		a dedurre 3,00*4,30+3,00*6,60	m²	-32,70			
		SCALE					
		1,50*0,30*4+0,17*1,50+6	m²	8,06			
		TOTALE	m²	1 010,59	100,00	101 058,50	
72	01.A12.B75.005 + 01.P07.B45.005	Fornitura e posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo					
		PAVIMENTO					
		Piano Terra					
		3,00*6,70	m²	20,10			
		Piano Primo					
		3,00*4,30	m²	12,90			
		TOTALE	m²	33,00	53,72	1 772,76	
73	01.A12.G00	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti con piastrelle rettangolari o quadrate, con o senza bisello dato in opera con malta cementizia, con giunti sigillati a cemento bianco; escluso il rinzafo					
	01.A12.G00.005 + 01.P07.B45.005	In caolino, maiolica smaltata o gres ceramico, per superfici di almeno m² 0,20					
		RIVESTIMENTO BAGNI					
		Piano Terra					
		(3,00*8+1,80*4+1,20*4+1,80*1,30*2+1,50*4+2,50*2)*2,10	m²	108,53			
		Piano Primo					
		(3,00*4+2,00*4+2,30*2)*2,10	m²	51,66			
		TOTALE	m²	160,19	56,44	9 041,01	
74		Pavimentazione esterne in pietra naturale.					
		Analisi prezzo					
	01.A12.H.20.005	Posa in opera.		€/m²	86,48		
	01.P18.A32.010	In lastre dello spessore di cm 3		€/m²	123,83		
		TOTALE		€/m²	210,31		
		RAMPA E SCALE ESTERNE					
		3,50*6,20+2,00*11,00+2,50*4,00	m²	53,70			
		a dedurre griglie					
		0,80*1,90+1,90*3,50	m²	8,17			
		TOTALE	m²	45,53	210,31	9 575,41	

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
75		SOGLIE E DAVANZALI IN PIETRA NATURALE					
		Analisi prezzo					
		larghezza		50 cm			
	01.A12.H.20.005	Posa in opera di soglie e davanzali in pietra naturale.		€/m²	86,48		
	01.P18.A70.030	Serizzo antigorio in lastre sp cm 5, dimensione cm 35.		€/m²	118,76		
	01.P19.A05.005	Levigatura		€/m²	9,66		
		Prezzo a metro quadro		€/m²	214,90		
		Prezzo a metro lineare		€/m	107,45		
	01.P19.A20.005	Levigatura delle coste		€/m	3,00		
	01.P19.B10.005	Bisellatura		€/m	2,98		
				€/m	113,43		
		COPERTINA TETTO					
		(12,20+30,50+12,20)	m	54,90	113,43	6 227,31	
		DAVANZALI					
		Piano Terra					
		(2,8*5+1,30*8+2,70*2+1,35*2+1,50)	m	34,00			
		Piano Primo	m				
		1,30*2+1,70*4+1,10*4+1,50	m	15,30			
		TOTALE	m	49,30	113,43	5 592,10	
76		larghezza		40 cm			
	01.A12.H.20.005	Posa in opera di soglie e davanzali in pietra naturale.		€/m²	86,48		
	01.P18.A70.030	Serizzo antigorio in lastre sp cm 5, dimensione cm 35.		€/m²	118,76		
	01.P19.A05.005	Levigatura		€/m²	9,66		
		Prezzo a metro quadro		€/m²	214,90		
		Prezzo a metro lineare		€/m	85,96		
	01.P19.A20.005	Levigatura delle coste		€/m	3,00		
	01.P19.B10.005	Bisellatura		€/m	2,98		
				€/m	91,94		
		COPERTINA TETTO					
		(11,10*2+23,60)	m	45,80	91,94	4 210,85	
77		larghezza		25 cm			
	01.A12.H.20.005	Posa in opera di soglie e davanzali in pietra naturale.		€/m²	86,48		
	01.P18.A70.030	Serizzo antigorio in lastre sp cm 5, dimensione cm 35.		€/m²	118,76		
	01.P19.A05.005	Levigatura		€/m²	9,66		
		Prezzo a metro quadro		€/m²	214,90		
		Prezzo a metro lineare		€/m	53,73		
	01.P19.A20.005	Levigatura delle coste		€/m	3,00		
	01.P19.B10.005	Bisellatura		€/m	2,98		
				€/m	59,71		
		COPERTINA TETTO					
		(2,80*2+3,20+3,50+23,00)	m	35,30	59,71	2 107,59	
		TOTALE					141 944,34
OPERE DA FALEGNAME							
78	01.A17.B10	Serramenti per finestre, porte-balcone ed invetriate, munite di wasistas, di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, adeguato telarone (minimo di cm6x8) compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio					
	01.A17.B10.497 + 01.A17.A80.005	In douglas fir dello spessore di mm 70					
		PIANO TERRA					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		2,60*2,60*5+1,70*2,30+1,70*1,70*2+1,10*1,70+1,10*1,05*10+2,55*2,55*2+1,15*2,40*2+1,30*2,65+1,70*2,30+2,70*2,70	m²	90,08			
		PIANO PRIMO					
		1,70*3,40*4+1,10*3,40*4+1,50*3,40+1,10*2,50*20	m²	98,18			
		TOTALE	m²	188,26	436,41	82 158,55	
79	01.A17.B30	Posa in opera di serramenti per finestre, porte-balcone ed invetriate per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti					
	01.A17.B30.005	In qualsiasi legname					
		PIANO TERRA					
		2,60*2,60*5+1,70*2,30+1,70*1,70*2+1,10*1,70+1,10*1,05*10+2,55*2,55*2+1,15*2,40*2+1,30*2,65+1,70*2,30+2,70*2,70	m²	90,08			
		PIANO PRIMO					
		1,70*3,40*4+1,10*3,40*4+1,50*3,40+1,10*2,50*20	m²	98,18			
		TOTALE	m²	188,26	37,51	7 061,63	
80	01.P20.B00	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale					
	01.P20.B00.055	vetro mm 5 + vetro antisf. mm 4+0.76+4; Ug= da 3,2 a 2,8 w/m2k e Rw= c.a 36dB					
		PIANO TERRA					
		2,60*2,60*5+1,70*2,30+1,70*1,70*2+1,10*1,70+1,10*1,05*10+2,55*2,55*2+1,15*2,40*2+1,30*2,65+1,70*2,30+2,70*2,70	m²	90,08			
		PIANO PRIMO					
		1,70*3,40*4+1,10*3,40*4+1,50*3,40+1,10*2,50*20	m²	98,18			
		TOTALE	m²	188,26	83,74	15 764,89	
81	01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale					
	01.A15.A10.015	Isolanti termoacustici tipo vetrocamera					
		PIANO TERRA					
		2,60*2,60*5+1,70*2,30+1,70*1,70*2+1,10*1,70+1,10*1,05*10+2,55*2,55*2+1,15*2,40*2+1,30*2,65+1,70*2,30+2,70*2,70	m²	90,08			
		PIANO PRIMO					
		1,70*3,40*4+1,10*3,40*4+1,50*3,40+1,10*2,50*20	m²	98,18			
		TOTALE	m²	188,26	43,59	8 206,25	
82	NP14	Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate, verniciate a smalto con finitura opaca, a un o due ante, complete di guarnizioni in gomma, cerniere, serratura, maniglia in alluminio anodizzato, e stipote con coprifili ad aincastro laccati colori Ral. Dello spessore finito di mm 58, di cui mm 50 di ossatura in abete e mm 8 di rivestimento.					
		PIANO TERRA					
		1,20*2,40*6+0,70*2,10*5+0,90*2,40*2+0,90*2,10	m²	30,84			
		PIANO PRIMO					
		1,20*2,40*19+0,90*2,10+0,90*2,40+0,70*2,10	m²	60,24			
		TOTALE	m²	91,08	590,00	53 737,20	
		TOTALE					166 928,53
OPERE DA FABBRO							

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
83	01.A18.E30	Provvista e posa di griglie metalliche carreggiabili alle quote della pavimentazione finita, su preesistente manufatto compresa la malta cementizia, i mattoni occorrenti e l'eventuale trasporto dal luogo di deposito al sito d'impiego con l'onere del ripristino della pavimentazione					
	01.A18.E30.005	Complete di controtelaio fisso e telaio mobile in elementi ad I, date con 2 mani di antiruggine delle quali una stesa in officina e l'altra in cantiere e successiva verniciatura, di dimensioni e disegni forniti dalla direzione lavori,					
		LOCALI TECNICI					
		(0,80*1,90+1,90*3,50+0,95*0,80+1,85*5,60)*31	Kg	597,99	7,51	4 490,90	
84	01.A18.G00	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione					
	01.A18.G00.005	di piccoli prodotti in ferro (altezza non superiore a cm 10) serramenti metallici di qualunque forma o dimensione, intelaiature, ringhiere, cancelli, recinzioni, cornicioni, grigliati, minuterie metalliche etc.					
		LOCALI TECNICI					
		(0,80*1,90+1,90*3,50+0,95*0,80+1,85*5,60)*31	Kg	597,99	0,92	550,15	
85	01.A18.B15	Provvista e posa di porte in ferro costruite con due lamiere affacciate, spessore 10/10 con interposto pannello ignifugo dello spessore di mm 30, il tutto montato su robusta intelaiatura metallica. per la tenuta al fumo si prescrive un gioco massimo di mm 5 e battuta 5 volte il gioco. tutti i profili e le lamiere dovranno essere unite mediante saldatura					
	01.A18.B15.005	Resistenti al fuoco per 60 primi ed a tenuta di fumo.					
		LOCALI TECNICI					
		0,90*2,10*2+1,20*2,10*2	m²	8,82	224,42	1 979,38	
86	NP15	Fornitura e posa in opera di vetrata a disegno, vetro temperato/indurito 10+10 pvb 1,52 con fissaggi puntuali e porta a due ante in float 12 temperato compreso di cerniere, pompe e maniglioni. Compresi accessori di fissaggio, crociere in acciaio inox, rotules, ecc.. Esclusa solo la struttura principale metallica di sostegno (inclusa nel computo delle opere strutturali)					
		7,39*6,78	corpo	1,00	32 000,00	32 000,00	
87	NP16	Fornitura e posa in opera di lucernario compreso di vetro temperato, tutto compreso.					
		n. 2 lucernari	n.	2,00	450,00	900,00	
88	NP17	Fornitura e posa in opera di lucernario con telaio in alluminio a forma esagonale, copertura e pareti vetrate, tutto compreso.					
		n. 1 lucernario	n.	1,00	2 180,00	2 180,00	
89	NP18	Fornitura e posa in opera di lucernario con struttura in alluminio di forma quadrata e copertura vetrata, tutto compreso.					
		n. 2 lucernari	n.	2,00	1 490,00	2 980,00	
90	01.A18.B75	Ringhiere in elementi metallici zincati per balconi, terrazze, ponti, cavalcavia etc.					
	01.A18.B75.015	In ferro con disegno semplice a linee diritte, in profilati pieni					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		(1,10*1,10*4+1,70*1,00*4+0,30*1,00*12)*30+ 7,00*1,10*30	Kg	688,20	11,79	8 113,88	
		TOTALE					53 194,32
OPERE DA LATTONIERE IDRAULICO							
91	01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera					
	01.A19.A10.005	In lamiera di rame canali					
		(30,00*3+14,50*2)*7*0,50+(12,40*2+32,00)*0,50	Kg	615,30	27,16	16 711,55	
92	01.A19.A30	Tubi pluviali in polivinile (tipo pesante), dati in opera					
	01.A19.A30.015	Del diametro di cm 12					
		10,00*8+10,00*4	m	120,00	19,10	2 292,00	
		TOTALE					19 003,55
ASSISTENZE MURARIE							
93	NP19	Assistenza muraria per l'installazione di impianti meccanici					
		A CORPO				70 200,00	
94	NP20	Assistenza muraria per l'installazione di impianti elettrici					
		A CORPO				28 680,00	
		TOTALE					98 880,00
ASCENSORE							
95	NP21	Fornitura e posa in opera di ascensore a Norme EN, portata kg 900, capienza 12 persone, fermate - accessi 2, sullo stesso lato, velocità 1,00 m/s con livellamento di precisione, macchina tipo gearless a magneti permanenti con traferro radiale, in alto, nel vano di corsa, montata sulle guide, particolarmente compatta, alimentazione alternata trifase 380 V - 50 Hz, azionamento elettrico a cinghie piatte in corrente alternata a frequenza e tensione variabili con controllo digitale, manovra automatica a pulsanti con autodiagnostica a microprocessore.					
		di posizione. Impianto citofonico con dispositivo bidirezionale conforme normativa 95/16/CE incorporato nel pannello di cabina e collegato con apparecchio posto nel quadro di manovra (in apposito armadio all'ultima fermata), compresa predisposizione per collegamento alla linea telefonica.					
		Cabina con pareti in lamiera di acciaio rivestita in lamiera plastificata, luce di emergenza, ciellino bianco con illuminazione a faretto, specchio mezza altezza su parete posteriore, corrimano tubolare standard lucido su parete posteriore, zoccolatura e profili in lamiera plastificata tipo alluminio, pavimento linoleum.					
		Porte di cabina automatiche telescopiche, in lamiera di acciaio rivestita come la cabina, quelle di piano rivestite in lamiera plastificata. Stipiti in lamiera di acciaio verniciata in antiruggine, guide di cabina in profilati di acciaio trafilato, ancorate alle pareti del vano a mezzo di staffe opportunamente dimensionate.					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
		Bottoniera di cabina con piastra in acciaio inox scotch brite, pulsanti braille, segnalazione allarme ricevuto - allarme - citofono luce di emergenza (3 ore), bottoniere di piano in piastra in acciaio inox scotch brite e 1 pulsante braille.					
		Comprese assistenza murarie.					
		1			32 700,00	32 700,00	
		TOTALE					32 700,00
MURO ESTERNO - RECINZIONE							
96	02.P02.A44	Rimozione zoccolature e lastre in pietra, marmo o similari, di spessore:					
	02.P02.A44.010	fino a cm 4					
		(19,50+13,50)*0,65	m ²	21,45	48,09	1 031,53	
97	02.P80.S12	Pulizia manuale di elementi architettonici o decorativi in materiale lapideo (naturale e/o artificiale), con acqua e detergenti non schiumogeni appropriati					
	02.P80.S12.010	su superfici piane					
		vedi voce precedente	m ²	21,45	11,98	256,97	
98	01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti.					
	01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m ² 1					
		(19,50+13,50)*0,65	m ²	21,45	86,48	1 855,00	
99	27.A05.E10.005	Applicazione di prodotto biocida a spruzzo o pennello e rimozione meccanica di vegetazione infestante, inclusi oneri di protezione delle aree circostanti e saggi preliminari di applicazione					
		((3,70+3,70)*10+(10,20+16,50)*4,20)*2 *20%	m ²	74,46	65,20	4 854,53	
100	marche 24.07.002.001	Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo. Intonaco a calce formato da un primo strato di rinzafo, un secondo strato di arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, rifinito con un terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve seguendo l'andamento naturale della muratura evitando l'uso di poste o guide, compreso l'onere per la formazione di spigoli, angoli, smussi, raccordi, etc.					
		((3,70+3,70)*10+(10,20+16,50)*4,20)*2	m ²	372,28			
		a dedurre					
		(3,40*5,70*2+20,00*4,20)	m ²	-122,76			
		TOTALE	m ²	249,52	30,45	7 597,88	
101	lombardia b 55.007	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicati di potassio ed inerti minerali, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche) applicato a pennello					
	Prezziario Regione Lombardia 2011 - B55015	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio secondo norma DIN 18363 a superficie liscia opaca, ad elevata resistenza agli agenti atmosferici e permeabilità al vapore, per esterni ed interni, applicata a pennello i due mani					

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
	b	colorata					
		$((3,70+3,70)*10+(10,20+16,50)*4,20)*2$	m ²	372,28			
		a dedurre					
		$(3,40*5,70*2+20,00*4,20)$	m ²	-122,76			
		TOTALE	m ²	249,52	12,62	3 148,94	
102	02.P55.N38	Esecuzione in intonaco di elementi decorativi nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50) - compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzafo con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano					
	02.P55.N38.010	$(19,50+13,50)*3$	m ²	99,00	113,70	11 256,30	
103	27.A60.H35	Realizzazione di cornici, fregi, decori, basi e capitelli colonne / lesene / paraste, ecc, in malta a base di calce naturale fibrorinforzata esente da sali solubili o in gesso, con composizione e curva granulometrica analoga a quella del vecchio intonaco, eseguito su muratura, compresa l'esecuzione di armatura mediante posa di chiodi d'acciaio, filo di ferro zincato, eventuali tasselli, in modo da realizzare in oggetto le proporzioni mancanti di modanature. Inclusa l'esecuzione di sagomature, dime metalliche da realizzarsi in loco in modo da rendere il lavoro finito a regola d'arte					
	27.A60.H35.015	Altezza oltre 50 cm					
		$19,50+13,50$	m ²	33,00	93,50	3 085,50	
104	02.P80.S72	Trattamento di superfici in ferro compresa la preparazione del fondo mediante spazzolatura con asportazione delle parti di ossido in fase di distacco:					
	02.P80.S72.030	con vernici convertitrici: su cancellate, ringhiere a disegno complesso (conteggiato per ogni facciata)					
		$(27+15+35)*1,50$	m ²	115,50	13,01	1 502,66	
105	02.P55.N42.010	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compreso la realizzazione delle sagome metalliche o in legno, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50					
		CONTORNI					
		$1,10*4*6+2,90*3*2$	m	43,80	109,60	4 800,48	
		TOTALE					39 389,79
FOGNATURA ACQUE CHIARE							

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
106	08.P03.A30	Scavo di fondazione a parete verticale di materie di qualunque natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, od in presenza di acqua fino a 20 cm Rispetto al livello naturale, esclusa la sola roccia da mina, ma compresi i conglomerati naturali, i trovanti rocciosi nonché i relitti di muratura fino a m ³ 1,00 compreso il carico, trasporto e scarico dei materiali di risulta alle pubbliche discariche ed ogni altro onere per scavi eseguiti mediante l'impiego di benne autopenetranti montate su cingolati : sino alla profondità di m 4,00 dal piano di campagna					
	08.P03.A30.005	...					
		0,50*1,50*(5,50+19,00+20,00)	m ³	33,38	6,83	227,95	
107	08.P03.H10	Provvista e posa in opera di tubi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401-1, giunto a bicchiere con anello elastomerico di tenuta per sistemi di fognatura e scarichi interrati non in pressione, compreso il carico e lo scarico a pie d'opera, e la loro discesa nella trincea; compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola					
	08.P03.H10.160	serie SN 8 kN/m ² SDR 34: del diametro esterno di cm 12,5					
		26+13*2	m	52,00	12,03	625,56	
	08.P03.H10.165	serie SN 8 kN/m ² SDR 34: del diametro esterno di cm 16					
		30,50+15*2	m	60,50	16,46	995,83	
108	08.P03.H25	Provvista e posa in opera di curve a 45 gradi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401. Giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale; compreso il carico, lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea; compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola d'arte					
	08.P03.H25.010	del diametro esterno di cm 12.5					
		6	cad	6,00	13,02	78,12	
	08.P03.H25.015	del diametro esterno di cm 16					
		2	cad	2,00	16,12	32,24	
109		Provvista e posa in opera di braghe semplici e ridotte a 45 e 90 gradi in PVC rigido per fognature serie UNI EN 1401. Giunto a bicchiere con anello elastomerico toroidale, compreso il carico, lo scarico a pie' d'opera, la loro discesa nella trincea, compreso ogni lavoro e provvista per dare l'opera perfettamente ultimata a regola d'arte					
	NP22	Posa in opera	cad	2,00	8,00	16,00	
	08.P03.H22.32	del diametro esterno di cm 12.5					
		1	cad	1,00	22,32	22,32	
	08.P03.H40.08	del diametro esterno di cm 16					
		1	cad	1,00	40,08	40,08	
110		Pozzetti in cemento armato prefabbricato (dimensioni interne cm 28x33x58) spessore cm 6 a due elementi					
	01.P05.C10.005	elementi prefabbricati			25,85		
	NP23	scavo, rinfianco e posa in opera			65,00		
		per pluviali					
		n 12	cad	12,00	90,85	1 090,20	
111	07.P01.C05.005	Fonitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale.					
		per pluviali					
		12*30	Kg	360,00	1,91	687,60	

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
112	01.A01.B87	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione					
	01.A01.B87.020	Eseguito con mezzo meccanico					
		0,50*1,50*(5,50+19,00+20,00)	m³	33,38	7,77	259,32	
		TOTALE					4 075,23
		TOTALE LAVORI				1 435 865,30	1 435 865,30

Pos	Articolo	Descrizione	u.m.	QUANTITA'	Prezzi unitari	IMPORTI	TOTALI PARZIALI
ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI E SPECIALI							
113	NP01	Allestimento di cantiere con predisposizione allacciamenti provvisori acquedotto, energia elettrica, quadro elettrico, messa a terra, recinzioni di demolizione, monoblocco uffici, monoblocco spogliatoi, baracca per deposito materiali, segnaletica.					
		a corpo	corpo	3 500,00		3 500,00	
114	01.P25.A75	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio e piano di lavoro realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5 e/o elementi metallici, con relativo sotto piano, nonché ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Redazione di Pimus e se necessario progetto del ponteggio.					
	01.P25.A75.005	Per i primi 30 giorni					
		PERIMETRO ESTERNO					
		(28+28+32+32)*10	m²	1 200,00			
		LOGGIATO INGRESSO					
		14*4*8	m²	448,00			
			m²	1 648,00	6,40	10 547,20	
115	01.P25.A75	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio e piano di lavoro realizzato con tavoloni dello spessore di cm 5 e/o elementi metallici, con relativo sotto piano, nonché ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti; (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Redazione di Pimus e se necessario progetto del ponteggio.					
	01.P25.A75.010	Per ogni mese oltre il primo per 14 mesi					
		PERIMETRO ESTERNO					
		(28+28+32+32)*10	m²	1 200,00			
		LOGGIATO INGRESSO					
		14*4*8	m²	448,00			
			m²	1 648,00	14,42	23 764,16	
		TOTALE					37 811,36
		TOTALE ONERI SICUREZZA				37 811,36	37 811,36
		TOTALE GENERALE				1 473 676,66	1 473 676,66