



**CITTÀ DI VERCELLI**  
**SETTORE SVILUPPO URBANO ED ECONOMICO**

LP/sf

Ai sensi dell'art. 65 del d.lgs. 12.04.2006 n. 163 "codice dei contratti pubblici" si comunica l'esito dell'appalto per **REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED ESECUZIONE LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO IMMOBILI DA DESTINARSI A BIBLIOTECA – 1° LOTTO: "CONSOLIDAMENTO STATICO EX FARMACIA, REALIZZAZIONE LUDOTECA E RESTAURO DELLE FACCIATE"** – (P.I.S.U. Intervento B.3) – CIG 4977584043.

n. offerte presentate            177  
n. offerte escluse                71  
n. offerte ammesse               106

**elenco offerte:**

<b>n.</b>	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso Offerto</b>
144	BRANCACCIO COSTRUZIONI SPA	35,8610
110	C.G.F. COSTRUZIONI GENERALI SPA	30,2300
38	ATI: IMPRESA CELLA GAETANO SRL (capogruppo) + EDIL LURETTA SRL (mandante)	30,0000
90	FALVO COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. (capogruppo) + DE SANTO COSTRUZIONI SAS	29,7450
31	I.M.A.C.	29,2300
79	ATI: ANC COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + AC COSTRUZIONI Soc. Coop. (mandante)	28,9690
141	SAMOA RESTAURI SRL	28,5630
62	FIGERA	28,2700
75	ELETTO CIMAR SRL	27,1710
78	F.LLI CANCELLARO DI CANCELLARO ALFEO & C. snc	27,1230
15	CO.GE.DI. SRL	26,9600
35	DAMIGA SRL	26,7490
13	OPERAZIONE SRL	26,6660
159	RENNOVA CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	26,6410
125	CIVIDINI ING. E CO. SRL	26,6000
135	GE.CO.P. GENERALE COSTRUZIONI E PROGETTAZIONI SPA	26,4390
67	RTI: RESCO RESTAURI + EDIL RESTAURI + BRACCINI E CARDINI SRL	26,4370
51	ING. ANTONIO RESTA E C. SRL	26,4210
94	ING. LEOPOLDO CASTELLI SPA COSTRUZIONI	26,2800
23	VIVIANI IMPIANTI SRL	26,2250
80	FILIPPUCCI SRL	26,1810
167	ING.INS.INT. SPA	26,1440
60	ATI: CONSORZIO STABILE PEGASO (capogruppo) + IL CENACOLO SRL (mandante) + IMPRESA ZAGARIA VINCENZO (mandante) + BASCHIERI SRL (mandante)	26,1080
114	PAOLO BELTRAMI SPA	26,0820
16	ESPOSITO COSTRUZIONI & C. SAS	25,9340
175	ATI: IMPRESA EDILE FRANCO SRL + LAURIAIMPIANTI SRL	25,8940
58	GHERARDI ING. GIANCARLO SPA	25,8910
4	MC GEOM. MARCO CERBONE IMPRESA EDILE STRADALE	25,8790

n.	Impresa	Ribasso Offerto
	<b>SOGLIA DELL'ANOMALIA</b>	<b>25,7388</b>
<b>26</b>	<b>R.T.I.: DAMIANI COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + GIANNI BENVENUTO SPA (mandante)</b>	<b>25,6790</b>
107	LIS s.r.l.	25,5320
72	ATI: COMITEL SRL (capogruppo) + EMMECI SRL (mandante) + RENOVA RESTAURI SRL (mandante)	25,5210
22	TECNORES SRL	25,4770
76	TECNOLAVORI EDILIZIA CIVILE RESTAURI CONSERVATIVI SRL	25,2760
59	ATI: FENU COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + CESAG SRL COSTRUZIONI (mandante)	25,2360
173	ATI: IMPRESA F.LLI GALLO SRL (capogruppo) + VIABIT SRL (mandante)	25,2160
45	MIRABELLI GEOM. MARIANO IMP. DI COSTR.	25,1820
87	EDIL MA. VI. TORINO SRL	25,1810
69	ZOPPOLI & PULCHER SPA	25,1800
99	ATI: VIRGILIO GHERARDI SRL + PERICO RENATO SRL	25,1110
104	DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI SRL + S.I.R.C.O. SRL (impresa ausiliaria)	25,0840
129	ATI: RONCHETTA & C. SRL (capogruppo) + ALTRI	25,0100
148	M.A.G. COSTRUZIONI SRL	24,9760
151	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	24,9750
116	NOTARIMPRESA SPA	24,9600
118	OPERES SRL	24,9510
61	BRC SPA	24,8800
98	ATI: COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo) - KAIROS RESTAURI SNC (mandante)	24,8790
18	BORCHI COSTRUZIONI SRL	24,8750
17	MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL	24,8540
93	DOTT. CARLO AGNESE SPA	24,8440
92	MANELLI IMPRESA SRL	24,8370
134	SOC. COOP. C.AR.E.C.A. (capogruppo) + ARCOS SRL (mandante)	24,8330
9	LATTANZI SRL	24,6850
170	ATI: S.E.C.A.P. SPA (capogruppo)	24,6790
103	CACCIATI COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	24,6580
89	ATI: BOATO COSTRUZIONI SRL (mandataria) + MIRANO IMPIANTI SRL (mandante)	24,6280
153	ATI: F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandante)	24,5600
169	ATI: DAG COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + GIANFELICI MAURIZIO (mandante)	24,5589
73	COOPERATIVA ARCHEOLOGA SOC. COOP.	24,5430
131	I.TE.CO. SRL	24,5320
152	RTI: ICP SRL (mandante) + OLIMPIA COSTRUZIONI SRL (mandataria)	24,5150
42	ATI: ALISSA COSTRUZIONI SPA (mandataria) + S.I.E.I. IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI SRL (mandante) + COMPAGNIA DELLA PIETRA SRL (mandante)	24,5130
8	SAPP APPALTI PROGETTAZIONE SRL	24,4890
112	S.I.C.R.A. SRL	24,4730
64	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	24,4710
6	CREDENDINO DOMENICO S.R.L. Costruzioni edili - stradali	24,4670
54	COGNOLATO SRL	24,4440

n.	Impresa	Ribasso Offerto
25	ATI: SCATTOLINI E FORONCELLI SRL COSTRUZIONI EDILI (capogruppo) - CANALI GIOVANNI SRL (mandante)	24,4360
91	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	24,4250
32	EDILERICA APPALTI E COSTRUZIONI SRL	24,4100
150	CONSORZIO NAZIONALE COOP. DI PROD. E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP. P. A.	24,3880
115	SICOP COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	24,3240
137	GPL COSTRUZIONI GENERALI	24,3150
82	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	24,3130
30	IMPRESA GARIBALDI SRL	24,3020
142	CO.AR.CO. CONSORZI ARTIGIANI COSTRUTTORI SOC. CONSORT. A R.L.	24,2800
143	TASCA ALDO SPA	24,2700
101	TECNICA RESTAURI SRL	24,2510
1	CESI COOPERATIVA EDIL-STRADE IMOLESE SOC. COOP.	24,2000
55	CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI CCC SOC. COOP.	24,1750
140	ATI: RUFFATO MARIO SRL (capogruppo) + IMPREDIL SRL (mandante)	24,1720
111	C.M.S.A. SOC. COOP.	24,1530
171	TECTON SOC. COOP.	24,1360
156	IMG SRL	24,1300
27	EDILPRESTA SRL	24,0990
56	MAR.SAL. IMMOBILIARE SRL	23,9900
21	ATI: SAFAS SRL - FAIM SRL	23,9230
24	CAPITOLIUM ARTIS - CAPITOLIUM TECH SRL	23,8700
85	EDIL PIAZZATORRE SRL	23,8500
163	CO.GE. COSTRUZIONI GENERALI SPA	23,6600
66	CONSORZIO GALILEO	23,6310
12	R.W.S. SRL	23,5800
123	CODELFA SPA	23,3230
155	LARES - LAVORI DI RESTAURO SRL (capogruppo)	23,2740
77	RTI: GASPAROLI SRL (capogruppo) + MELCA COSTRUZIONI SNC + PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA	23,2380
39	FANTIN COSTRUZIONI EDILI SPA	23,2200
132	EDILSTRADE BUILDING SPA	22,8110
113	IMPRESA F.LLI VECCHIERELLI SRL	22,3900
158	RTI: COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SOC. COOP. (capogruppo) + GE.S.IN. (mandante cooptata)	22,3500
120	EDART SPA	22,2600
100	ATI: CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI Soc. Coop. (mandatario) + B.S.F. SRL (mandante)	21,9870
139	ATI: SETTEN GENESIO SPA (mandataria) + FIEL SPA (mandante)	21,7762
145	ICG SRL	21,7300
84	ATI: PAVAN COSTRUZIONI GENERALI SRL (capogruppo) + ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI SRL (mandante)	20,6850
81	CPC COMPAGNIA PER COSTRUIRE SPA	20,5550
50	CARENA IMPRESA DI COSTRUZIONI	17,5200

La soglia dell'anomalia calcolata a norma dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è risultata pari al **25,7388 %**.

**Il miglior offerente è risultato il raggruppamento temporaneo di imprese composto da:**

**DAMIANI COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + GIANNI BENVENUTO SPA (mandante), con sede in Via Marconi 70 – 27019 VILLANTERIO (PV) che ha offerto un ribasso del 25,679%.**

Il secondo miglior offerente è risultata la ditta LIS s.r.l. con sede legale in Via San Martino n.7 - 20122 MILANO, che ha offerto un ribasso del **25,532 %**.

**Importo a base di gara: € 3.607.547,73 di cui € 214.754,41 non soggetti a ribasso d'asta.**

**Importo offerto: € 2.736.312,33 di cui € 214.754,41 non soggetti a ribasso d'asta.**

Vercelli, 25 giugno 2013

**IL PRESIDENTE DEL  
SEGGIO DI GARA**  
F.to (Arch. Liliana PATRIARCA)