



**CITTÀ DI VERCELLI**  
**SETTORE SVILUPPO URBANO ED ECONOMICO**

LP/sf

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.1873 del 18 giugno 2013, con la quale è stato stabilito di provvedere in via di autotutela ed al fine di garantire la regolarità dello svolgimento della procedura a revocare la graduatoria redatta in data 5 giugno e di procedere, a seguito di verifica dei valori di ribasso offerti, al ricalcolo delle risultanze sulla base della corretta imputazione dei medesimi, ai sensi dell'art. 65 del d.lgs. 12.04.2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici" si comunica l'esito dell'appalto per **REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED ESECUZIONE LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE "EX MONASTERO DI SAN PIETRO MARTIRE" IN VERCELLI – (P.I.S.U. Intervento B.4) – CIG 4978026CFF**

n. offerte presentate	180
n. offerte escluse	56
n. offerte ammesse	124

**elenco offerte:**

<b>n.</b>	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso Offerto</b>
78	BRANCACCIO COSTRUZIONI SPA	32,375
68	FIGERA	30,220
33	ATI: ANC COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + B.P. COSTRUZIONI SRL (mandante)	27,969
49	ATI: GPG ARCHEOLOGIA & RESTAURO SRL (capogruppo) + CM IMPIANTI SRL (mandante)	27,876
48	ING. ANTONIO RESTA E C. SRL	27,763
46	ELETTRO CIMAR SRL	27,171
135	SAMOA RESTAURI SRL	27,029
62	ATI: SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURE (mandataria) + A&P COSTRUZIONI EDILI (mandante) + IMPRE.CO.GE. SRL	26,878
9	OPERAZIONE SRL	26,845
58	ATI: F.LLI CANCELLARO DI CANCELLARO ALFEO & C. snc (capogruppo) + LIANZA SRL (mandante)	26,793
111	ATI: CIVIDINI ING. E CO. SRL (capogruppo) + G.FRANCO LONGHI SPA	26,660
10	EDIL.CO. SRL	26,637
51	DE MARCO SRL COSTRUZIONI E RESTAURO	26,543
63	DAMIGA SRL	26,460
110	ESPOSITO COSTRUZIONI & C. SAS	26,457
6	CO.GE.DI. SRL	26,444
85	TECNOEDIL SRL	26,291
56	RTI: I.M.A.C. SPA (capogruppo) + EDILCONTRACT SRL (mandante cooptata)	26,230
47	ATI: HERA RESTAURI SRL (capogruppo) + PAPA SERVICE SAS (mandante)	26,184
2	IMPRESA LUNGARINI SPA	26,150
12	VIVIANI IMPIANTI SRL	26,126
156	RENNOVA CONSORZIO STABILE ABRUZZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	26,123
158	GE.CO.P. GENERALE COSTRUZIONI E PROGETTAZIONI SPA	25,989
31	GRUPPO GE.DI. SRL	25,880
176	ING. LEOPOLDO CASTELLI SPA COSTRUZIONI	25,840

<b>n.</b>	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso Offerto</b>
109	TECNOLAVORI EDILIZIA CIVILE RESTAURI CONSERVATIVI SRL	25,798
128	ATI: IMPRESA EDILE FRANCO SRL + LAURIAIMPIANTI SRL	25,789
173	ING.INS.INT. SPA	25,716
175	ATI: S.G.C. SISTEMI GEO COSTRUTTIVI SRL (capogruppo) + MORINI IMPIANTI (mandante)	25,623
59	MC GEOM. MARCO CERBONE IMPRESA EDILE STRADALE	25,573
26	G.M.C. SOC. COOP.	25,561
102	PAOLO BELTRAMI SPA	25,560
24	RTI: RESCO RESTAURI + EDIL RESTAURI + BRACCINI E CARDINI SRL	25,420
	<b>SOGLIA DELL'ANOMALIA</b>	<b>25,4787</b>
<b>79</b>	<b>COVECO S.C.P.A.</b>	<b>25,374</b>
108	ATI : IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL (capogruppo) + PPG DOMOGEST SRL (mandante)	25,352
17	R.T.I.: DAMIANI COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + GIANNI BENVENUTO SPA (mandante)	25,329
171	ASFALT CCP SPA	25,323
92	PRO.MU RESTAURI ARTISTICI SNC	25,299
149	ATI: S.E.C.A.P. SPA (capogruppo) + COTTI IMPIANTI SRL (mandante)	25,273
66	COMITEL SRL	25,249
112	ZOPPOLI & PULCHER SPA	25,230
115	ATI: BELLIO LIBERO (capogruppo) + SCARLATTA UMBERTO SAS (mandante) + IL.MA SRL (mandante) + F.LLI SOGNO E FIGLI SRL (mandante cooptata)	25,176
67	RTI: MIRABELLI GEOM. MARIANO IMP. DI COSTR. + CARBONE CLIMATIZZAZIONE SRL	25,169
53	ATI: FENU COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + CESAG SRL COSTRUZIONI (mandante) + RAEL DI CARIOTI GIUSEPPE E C. SRL (mandante)	25,140
180	ATI: M.A.G. COSTRUZIONI SRL + BELLON IMPIANTI SRL	25,126
130	RTI: RASO SRL (capogruppo) + ITAS SRL (mandante)	25,112
7	BORCHI COSTRUZIONI SRL	24,977
178	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	24,975
140	DREMAR AMBIENTE SERVIZI MONTAGGI SRL + BONA 1858 SRL (mandante)	24,940
52	GHERARDI ING. GIANCARLO SPA	24,888
134	ATI: IMPRESA F.LLI GALLO SRL (capogruppo) + VIABIT SRL (mandante)	24,887
169	CO.GE.TRI. SRL	24,857
13	ATI: COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo) - CIPIEMME SRL (mandante)	24,853
141	S.A.V.A. & C. SRL	24,815
118	ATI: BOATO COSTRUZIONI SRL (mandataria) + MIRANO IMPIANTI SRL (mandante)	24,814
54	EDIL MA. VI. TORINO SRL	24,810
116	ATI: LA FENICE SRL (capogruppo) + IMPRESA DENTICO SRL (mandante)	24,784
40	MAR.SAL. IMMOBILIARE SRL	24,780
166	NOTARIMPRESA SPA	24,780
143	ATI: MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI SRL (capogruppo) + S.I.C.O.P. SRL (mandante)	24,773
25	ATI: MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL (capogruppo) + RIGEL IMPIANTI SRL (mandante)	24,743

<b>n.</b>	<b>Impresa</b>	<b>Ribasso Offerto</b>
84	SOC. COOP. C.AR.E.C.A. (capogruppo) + BELLI SRL (mandante)	24,733
159	ATI: CACCIATI COSTRUZIONI E RESTAURI SRL + SCOTTA IMPIANTI SRL	24,658
170	ATI: DAG COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + GIANFELICI MAURIZIO (mandante)	24,65533
167	ATI: DOTT. CARLO AGNESE SPA (capogruppo) + I.G.D. SRL (mandante)	26,644
81	COGNOLATO SRL	26,614
150	RTI: ICP SRL (mandante) + SCHINETTI SRL (mandataria)	24,594
95	SAPP SOCIETA' APPALTI PROGETTAZIONI SRL	24,575
139	ATI: S.I.C.R.A. SRL (capogruppo) + LEONETTIMPIANTI SRL (mandante)	24,573
32	CREDENDINO DOMENICO S.R.L. Costruzioni edili - stradali	24,565
125	VALORI s.c.a r.l. ConsorzioStabile	24,545
43	ATI: OPERES SRL (capogruppo) + COSEDIL SPA (mandante)	24,531
98	TECNICA RESTAURI SRL	24,521
160	ATI: ALISSA COSTRUZIONI SPA (mandataria) + S.I.E.I. IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI SRL (mandante) + COMPAGNIA DELLA PIETRA SRL (mandante)	24,484
104	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	24,425
27	SICOP COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	24,424
89	LIS s.r.l.	24,420
45	ATI: STELLA DONATO IMPRESA EDILE (capogruppo) + GIANNELLI IMPIANTI srl (mandante)	24,389
168	ATI: TASCA ALDO SPA (capogruppo) + PRESOTTO IMPIANTI SRL (mandante)	24,365
154	GPL COSTRUZIONI GENERALI	24,315
119	CONSORZIO NAZIONALE COOP. DI PROD. E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP. P. A.	24,312
136	ATI: COOPERATIVA ARCHEOLOGICA SOC. COOP. (capogruppo) + MERLO LINO IMPIANTI SRL (mandante)	24,219
11	IMPRESA T.E.I. TECNOLOGIE EDILIZIA IMPIANTI SRL	24,188
96	COOPERATIVA EDILE SCRL	24,182
76	TECTON SOC. COOP.	24,177
1	CESI COOPERATIVA EDIL-STRADE IMOLESE SOC. COOP.	24,150
37	LATTANZI SRL	24,134
163	IMG SRL	24,130
87	ATI: MAGNETTI SRL (mandataria) + M.I.T. SRL (mandante)	24,120
138	ATI: AMBRA CONSERVAZIONE E RESTAURO SRL (capogruppo) + TECNOIMPIANTI 2000 SRL (mandante)	24,120
101	C.M.S.A. SOC. COOP.	24,117
21	EDILPRESTA SRL	24,111
75	CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI CCC SOC. COOP.	24,045
146	ATI: RUFFATO MARIO SRL (capogruppo) + GASPARINI IMPIANTI SRL (mandante)	24,010
71	ATI: RONCHETTA & C. SRL (capogruppo) + ALTRI	23,998
61	CAPITOLIUM ARTIS + CAPITOLIUM TECH	23,990
50	BRC SPA	23,980
83	ROMANO COSTRUZIONI & C. SRL	23,973
15	ATI: SCATTOLINI E FORONCELLI SRL COSTRUZIONI EDILI (capogruppo) - CANALI GIOVANNI SRL (mandante)	23,875
147	ATI: SETTEN GENESIO SPA (mandataria) + FIEL SPA (mandante)	23,6711
30	IMPRESA GARIBALDI SRL	23,632
142	CONSORZIO GALILEO	23,631

n.	Impresa	Ribasso Offerto
28	I.TE.CO. SRL	23,487
164	ATI: LARES - LAVORI DI RESTAURO SRL (capogruppo) + TERMOTECNICA VENETA SRL (mandante)	23,274
132	ATI: F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL (capogruppo) + MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL (mandante)	23,200
151	ATI: COSTRUZIONI LUIGI ROTA & CO SRL (mandataria) + CECCHINI ADORNO DI CECCHINI BRUNO E MORENO SRL (mandante)	23,170
144	EDILSTRADE BUILDING SPA	23,088
42	ATHENA RESTAURI S.R.L.	22,967
126	ATI: FANTIN COSTRUZIONI EDILI SPA + GHIDOTTI IMPIANTI SRL	22,760
114	CODELFA SPA	22,222
23	RTI: MELCA COSTRUZIONI SNC (capogruppo) + GASPAROLI SRL + PORTALUPI CARLO IMPRESA SPA + BIANCHIMPIANTI SNC	22,135
113	ARCAS SPA (capogruppo) + DEMARCHI COSTRUZIONI (mandante)	21,470
99	C.G.F. COSTRUZIONI GENERALI SPA	21,370
137	CO.GE. COSTRUZIONI GENERALI SPA	21,180
86	URANIA COSTRUZIONI GENERALI SRL	21,030
77	CPC COMPAGNIA PER COSTRUIRE SPA	20,555
65	PAVAN COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,405
106	ATI: CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI Soc. Coop. (mandatario) + B.S.F. SRL (mandante)	20,328
122	ATI: ICG SRL (capogruppo) + VOLVINIO IMPIANTI SRL (mandante)	20,100
162	ATI: IMPRESA F.LLI VECCHIERELLI SRL (capogruppo) + IDROTERM ROMELE SRL (mandante)	19,960
121	IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL	18,929
5	DB COSTRUZIONI SRL	18,770
14	MADE SPA	18,717
155	ATI: DUCALE RESTAURO SRL (capogruppo) + MARTINI & MARTINI SNC (mandante)	16,372

La soglia dell'anomalia calcolata a norma dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è risultata pari al **25,4036 %**.

**Il miglior offerente è risultata la ditta COVECO S.C.P.A. con sede in Via Ulloa 5 - 30175 MARGHERA VENEZIA, che ha offerto un ribasso del 25,374 %.**

Il secondo miglior offerente è risultata la associazione temporanea di imprese tra l'IMPRESA COSTRUZIONI ROLLA GEOM. PIETRO SRL (capogruppo) e la PPG DOMOGEST SRL (mandante) che ha offerto un ribasso del 25,352 %.

**Importo a base di gara: € 3.130.889,05 di cui € 104.000,00 non soggetti a ribasso d'asta.**

**Importo offerto: € 2.362.846,22 di cui € 104.000,00 non soggetti a ribasso d'asta.**

Vercelli, 19 giugno 2013

**IL PRESIDENTE DEL  
SEGGIO DI GARA**  
F.to (Arch. Liliana PATRIARCA)