



## CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE STRATEGIE TERRITORIALI, LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
SERVIZIO IMMOBILI ISTITUZIONALI E INFRASTRUTTURE SPORTIVE

### AVVISO ESPLORATIVO

**PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI NELLA STRUTTURA ESPOSITIVA "ARCA" PRESSO L'EX CHIESA S. MARCO DI VERCELLI.**

Il Responsabile del Procedimento rende noto che il Comune di Vercelli intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento in economia, ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti, del servizio indicato in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare ai sensi dell'art.125 c. 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Il Comune si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta.

Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento del servizio.

In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:

#### 1. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO:

Luogo di esecuzione: Ex chiesa S. Marco / ARCA - via G. Ferraris, Vercelli.

Descrizione sommaria del servizio: conduzione e manutenzione - con prestazioni anche in regime di reperibilità - degli impianti tecnologici di seguito sommariamente descritti:

- n. 1 gruppo frigo marca Clivet WRA 242;
- n. 2 caldaie murali Buderus modello Logamax U 122, pot. 28,5 kW;
- n. 1 unità di trattamento aria marca Zoppellaro, tipo 107 R;
- n. 1 unità di trattamento aria marca Zoppellaro, tipo 101 R;
- n. 1 umidificatore, marca Defensor MK 5 da 16 kg.;
- n. 2 controllori Siemens Synco;
- n. 1 sistema Siemens di visualizzazione e remotizzazione controllo via rete internet;
- n. 1 serbatoio inerziale circuito di raffreddamento;
- pompe di circolazione;
- valvolame;
- quadri elettrici di sistema gestione e controllo;
- quadri elettrici generali di illuminazione, protezione, forza di tutti gli apparati elettrici presenti nella struttura espositiva.

Durata del servizio: anni 2 (due)

## 2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO :

La gara verrà espletata mediante procedura negoziata, con le modalità previste dall'art. 57 comma 6 e dall'art. 125 del D. Lgs. n.163 del 12.4.2006, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", con il criterio del prezzo più basso.

## 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I richiedenti, anche raggruppati in forma di ATI (Associazione Temporanea di Impresa), dovranno dimostrare di essere in possesso dell'abilitazione di legge allegando copia delle relative certificazioni in corso di validità.

## 4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Gli interessati ad essere invitati alla procedura, in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione a gare, possono inviare la richiesta, **entro le ore 12 del il giorno 16 gennaio 2012**, al seguente indirizzo:

**COMUNE DI VERCELLI "UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE" PIAZZA MUNICIPIO 5 – 13100 VERCELLI,**

indicando nell'oggetto, a pena di esclusione, la seguente dicitura:

**"SERVIZIO DI CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI NELLA STRUTTURA ESPOSITIVA "ARCA" PRESSO L'EX CHIESA S. MARCO DI VERCELLI" - Manifestazione di interesse.**

e dichiarando:

- ragione sociale, indirizzo, telefono, indirizzo di posta elettronica e, se posseduto, indirizzo di posta elettronica certificata
- il possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione a gare, con particolare riferimento a quelli previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i;
- il possesso dell'abilitazione di legge (all'uopo allegando copia delle relative certificazioni in corso di validità).
- recapito telefax al quale inviare ogni comunicazione relativa alla gara: a tal fine dovrà essere specificato oltre all'indirizzo postale, il numero di telefono e di fax e, se posseduti, l'indirizzo di posta elettronica certificata.

La richiesta, pena l'esclusione dalla procedura, dovrà essere corredata da fotocopia fronte/retro, non autenticata, di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore; per la redazione della medesima dovrà essere utilizzato il modello messo a disposizione unitamente al presente avviso o sua fedele riproduzione.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Settore Strategie Territoriali, Lavori Pubblici e Manutenzione - tel. 0161 / 596433-435 -

Vercelli, 2 gennaio 2012



Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Giuseppe Catalano)

Al Comune di Vercelli  
Ufficio Protocollo Generale  
Piazza Municipio, 5  
13100 VERCELLI

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI NELLA STRUTTURA ESPOSITIVA “ARCA” PRESSO L’EX CHIESA S. MARCO DI VERCELLI. Manifestazione di interesse.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(cognome) (nome)  
nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_  
(luogo) (prov.)  
residente a \_\_\_\_\_ ( )  
(luogo) (prov.)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
(indirizzo)  
in qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_  
(ragione sociale)  
\_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

partita iva \_\_\_\_\_, cod. fiscale \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

**Di essere invitato alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio di CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI INSTALLATI NELLA STRUTTURA ESPOSITIVA “ARCA” PRESSO L’EX CHIESA S. MARCO DI VERCELLI.**

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

**DICHIARA**

- 1) che la ditta che rappresenta non si trova nelle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara e alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all’art.38 del D.L.gs.163/06 e s.m.i.;
- 2) di possedere l’abilitazione di legge per l’esecuzione del servizio di cui al citato avviso esplorativo;
- 3) che il numero di telefax al quale inviare la richiesta di invito è il seguente: \_\_\_\_\_
- 4) che altri recapiti della Ditta sono: Indirizzo \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
PEC: \_\_\_\_\_

Il sottoscritto allega alla presente:

- 1) copia fotostatica di proprio documento di riconoscimento in corso di validità, consapevole che la mancanza di tale documento comporta l’esclusione dalla procedura.
- 2) copia della certificazione che abilita all’esecuzione del servizio.

\_\_\_\_\_  
(luogo, data)

Firma del Rappresentante la ditta  
\_\_\_\_\_