



**CITTÀ DI VERCELLI**  
**SETTORE BILANCIO, FINANZA E TRIBUTI**  
**SERVIZIO PATRIMONIO**

## **AVVISO DI AFFITTANZA A TRATTATIVA PRIVATA**

Il Comune di Vercelli è proprietario di immobili, tra i quali i beni di cui alla tabella di seguito riportata;

Preso atto che i suddetti beni sono già stati oggetto di esperimenti d'asta per affitto con esito infruttuoso e che sono attualmente liberi da vincoli contrattuali;

Rilevata la necessità di rendere noto che è possibile procedere all'affitto dei beni sotto indicati anche con la modalità della trattativa privata;

### **SI INFORMA**

che questo Ente intende affittare al miglior offerente gli immobili di seguito indicati:

<b>bene immobile</b>	<b>identificativo catastale</b>	<b>superficie</b>	<b>base affitto annuo in €</b>
Vercelli – Alloggio in Vercelli – Ex Casa della Ruota d'Oro – Via F.lli Garrone n.4.	fg. 94 mapp.2416 sub. 34	mq. 88	4.750,00
Vercelli – Alloggio in Vercelli – Ex Casa della Ruota d'Oro – Via F.lli Garrone n.4.	fg. 94 mapp.2416 sub. 43	mq. 135	6.350,00
Vercelli – Uso Commerciale – Via G. Ferraris ang. Via Dante.	fg. 94 mapp.2481 sub. 7	mq. 63+mq. 26 retro	6.350,00
Vercelli – Bacheche in c.so Libertà n. 72.		m.0,80x0,60x0,10	1.500,00
Vercelli – Uso Commerciale – Via G. Ferraris n. 87.	fg. 94 mapp.2481 sub. 29	mq. 51	9.000,00

### **SI INVITA**

a voler presentare offerta di affitto per i beni di interesse, trasmettendo apposita istanza indirizzata al Direttore del Settore Bilancio Finanza e Tributi del Comune di Vercelli – P.za Municipio n.5 – 13100 VERCELLI indicando chiaramente le generalità, l'indirizzo, il recapito telefonico.

Presso il Servizio Patrimonio è disponibile la documentazione tecnica ed è possibile concordare eventuali sopralluoghi. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Civico Settore Sviluppo Urbano in Via Quintino Sella n. 1.

Per ogni informazione contattare il Servizio Patrimonio: 0161.596306/249.

Vercelli, 2.10.2013

IL DIRETTORE SETTORE  
BILANCIO FINANZA E TRIBUTI  
Dr Silvano Ardizzone