



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO, SMART CITY E
POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE

Servizio Immobili Istituzionali e Infrastrutture Sportive

LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO IMMOBILE DA DESTINARSI A BIBLIOTECA CIVICA REALIZZAZIONE LUDOTECA – LOTTO ARCUS

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

per l'individuazione dei soggetti da invitare, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36. comma 2 - lett. a), del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, per l'affidamento incarico di Direzione Lavori, Contabilità dei lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori.

1. FINALITA' DELL'AVVISO.

In attuazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici questa Stazione Appaltante, con la presente intende individuare idonei soggetti idonei ad essere invitati a successiva procedura di affidamento, che sarà bandita entro il 30.12.2016, per il conferimento dell'incarico di Direzione Lavori, Contabilità dei lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativo all'intervento in oggetto ricadente nella categoria prevalente **OG2 - RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI**, oltre alla categoria scorporabile/subappaltabile **OG11 – IMPIANTI TECNOLOGICI**.

2. OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'INCARICO.

L'incarico ha ad oggetto la Direzione Lavori, la redazione della Contabilità dei lavori, il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativo all'intervento di restauro e risanamento conservativo, rifunzionizzazione e consolidamento immobile da destinarsi a Biblioteca Civica - realizzazione Ludoteca – Lotto Arcus.

3. IMPORTO DEL SERVIZIO DA AFFIDARE.

L'importo parcellare stimato a base di gara è inferiore ad € 100.000 e sarà definito prima dell'indizione della successiva fase di gara.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE.

Il presente avviso è finalizzato all'espletamento di una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, tra operatori economici individuati dalla Stazione appaltante che non si trovino in situazioni di esclusione dalla partecipazione a procedure di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti tecnico - professionali di seguito indicati. Sono ammessi a presentare la propria candidatura i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, che non si trovino in alcuna delle situazioni di esclusione di cui all'art 80 del D. L.gs. 50/2016, e in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 5).

È facoltà del concorrente partecipare alla procedura in forma singola o congiuntamente ad altri soggetti purché in possesso dei requisiti richiesti. E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura in forma individuale, qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento di professionisti, nonché la partecipazione a più di un raggruppamento

5. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE.

I concorrenti interessati a presentare candidatura , pena l'esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità tecnica: iscrizione all'albo professionale; aver svolto, negli ultimi 5 anni anteriori alla data del presente invito, servizi di architettura e ingegneria di cui all'art. 24, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 relativi a lavori analoghi a quelli in oggetto, in ambito monumentale/culturale per un importo globale pari ad almeno 3 volte l'importo massimo preventivabile e, pertanto, almeno pari a complessivi € 300.000.00 (€ 100.000,00 x 3). Per ciascun incarico dovrà essere indicato, oltre all'importo, la descrizione delle prestazioni, il/i soggetto/i che hanno svolto il servizio, con le relative percentuali di partecipazione ed il committente. I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo in caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Per i raggruppamenti temporanei costituiti e per i raggruppamenti costituenti, i requisiti minimi dovranno essere posseduti per almeno il 60% dal capogruppo. Gli importi richiesti devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE.

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti al paragrafo 4. e 5. del presente avviso, devono far pervenire le proprie candidature entro e non oltre le: **ore 12,00 del giorno 19 dicembre 2016** tramite posta elettronica certificata al Protocollo Generale dell'Ente al seguente indirizzo: protocollo@cert.comune.vercelli.it ed anche, contestualmente, al seguente indirizzo e-mail: settorellpp.seg@comune.vercelli.it, utilizzando l'allegato modello o sua fedele riproduzione, debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante, del quale dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

All'istanza dovrà essere allegato un elenco dei servizi svolti di cui al precedente punto 5).

In sede di invio della candidatura l'operatore economico dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di "Manifestazione di interesse per l'individuazione dei soggetti da invitare, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36. comma 2 - lett. a), del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016, per l'affidamento incarico di Direzione Lavori, Contabilità dei lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativo all'intervento di restauro e risanamento conservativo, rifunzionalizzazione e consolidamento immobile da destinarsi a Biblioteca Civica - realizzazione Ludoteca – Lotto Arcus".

Si rammenta che la presente manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva volta all'individuazione delle candidature di operatori economici da consultare finalizzata al successivo invito a procedura di affidamento.

Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla successiva procedura.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti ed i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse.

Vercelli, 7 dicembre 2016



IL DIRETTORE DEL SETTORE
e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Liliana Patriarca)

Allegati:

Allegato 1 - Modulo di presentazione candidatura