

CITTA' DI VERCELLI



EX MACELLO

PROGETTO DEFINITIVO

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E DI RECUPERO
DEGLI SPAZI DEL COMPLESSO DENOMINATO "EX
MACELLO" RICOMPRESO NEL PISU "EX OSPEDALE
S. ANDREA"**

PROPRIETA' : CITTA' DI VERCELLI - P.zza Municipio 5 - Vercelli

PROGETTISTI : AT STUDIO ASSOCIATO - Via Ormea 48 - Torino

arch. Giorgio Marè, arch. Stefano Seita, arch. Marco Zocco

arch. Filippo Giau, arch. Tommaso Paolo Longo

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Luglio 2012
agg. Dicembre 2012

COMUNE DI VERCELLI

POR FESR 07/13 – III.2.2 - P.I.S.U. “Ex Ospedale S. Andrea”

Riqualificazione e recupero funzionale immobile Ex Macello (CUP E62J11000160001).

	IMPORTI
A- SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	
A1 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.249.978,30
A2 - importo sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 42.775,84
A3 - importo progetto esecutivo	€ 22.000,00
TOTALE A BASE DI GARA	€ 1.314.754,14
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 - rilievi, accertamenti, Indagini	€ 27.132,92
B2 - allacciamenti ai pubblici servizi	€ 12.100,00
B3 - imprevisti	€ 27.090,12
B4 - spese tecniche e generali, coord. Sicurezza, collaudi	€ 76.369,05
B5 - cassa previdenziale (4% di B4+A3)	€ 3.934,76
B6 - IVA 10% (su A1+A2)	€ 129.275,41
B7 - IVA 21% (su B4+B5+A3)	€ 21.483,80
B8 - Accantonamento Art. 12 D.P.R. 207/10 (3%)	€ 38.782,62
B9 - Accantonamento Art. 92 D.lgs. 163/06 (1%) quota Rup + DPP	€ 4.549,63
B10 - Accantonamento Art. 133 c.4 D.lgs. 163/06 (1%)	€ 12.927,54
B11 - Pubblicità	€ 6.000,00
B12 - Contributo autorità per la vigilanza (importi >300.000 €)	€ 600,00
B13 - Spese pratica rilascio C.P.I. (VV.F.)	€ 3.000,00
Totale B- (Somme a disposizione)	€ 363.245,86
TOTALE GENERALE (A + B)	€ 1.678.000,00