

CITTÀ DI VERCELLI
SETTORE OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO, SMART CITY,
POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE

ACCORDO QUADRO PER
LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI
DELLA PREVENZIONE INCENDI DI
IMMOBILI ISTITUZIONALI DELL'ENTE
(2016 - 2017)

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Con D.G.C. n° 143 del 29.04.2016 e successiva D.C.C. n° 71 del 19.05.2016 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016/2018 che prevede, tra l'altro, l'esecuzione di interventi di manutenzione finalizzata all'adeguamento ai fini della prevenzione incendi di edifici di proprietà dell'Ente per l'importo complessivo di € 150.000,00.

E' intendimento dell'Amministrazione Civica dare attuazione a tale previsione attraverso la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

L'appalto prevede l'affidamento dei lavori in categoria OG1 – EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI per un importo complessivo stimato a base di gara pari ad € 112.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Il Responsabile del Procedimento rende noto che il Comune di Vercelli intende quindi acquisire manifestazioni di interesse da parte di idonei operatori economici per procedere all'espletamento delle procedure di gara finalizzate alla conclusione dell'accordo quadro in questione.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di dare comunicazione al Comune di Vercelli della disponibilità da parte degli stessi operatori ad essere invitati a presentare offerta nell'ambito della gare d'appalto anzidetta che sarà attivata successivamente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.

Il Comune si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta per l'esecuzione dei lavori appresso descritti.

Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l'affidamento dei lavori.

In relazione ai lavori da eseguire, si precisa quanto segue:

1. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

Le prestazioni affidabili ai sensi dell'accordo quadro consistono nell'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione dei sistemi di prevenzione incendi sia di tipo passivo che attivo presenti negli edifici comunali e potranno riguardare anche le relative opere edili complementari.

I lavori che formano oggetto dell'appalto riguarderanno pertanto edifici del Comune, da effettuarsi seguendo le indicazioni impartite di volta in volta dalla Stazione Appaltante, secondo le seguenti tipologie d'intervento di manutenzione, qui descritte a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi di protezione passiva ai fini della prevenzione incendi, quali manutenzione o sostituzione di porte tagliafuoco; manutenzione o sostituzione di maniglioni antipánico; a seguito della verifica dello stato di fatto di protezioni al fuoco di elementi strutturali e non degli edifici loro riparazione, integrazione e/o sostituzione;
- manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi di protezione attiva ai fini della prevenzione incendi comprensiva di eventuale sostituzione di dispositivi e/o apparecchiature danneggiate;
- manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici anche mediante interventi di ripristino e/o sostituzione di parti di essi;
- manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di estinzione dell'incendio anche mediante interventi di ripristino e/o sostituzione di parti di essi;

2. AMMONTARE DEGLI APPALTI E CATEGORIA DEI LAVORI

Come indicato in premessa si prevede un importo stimato a base di gara di € 112.000 + IVA, di cui € 108.000,00 per lavori ed € 4.000,00 per oneri per la sicurezza.

Il predetto importo è puramente indicativo e comunque subordinato alle effettive attività che verranno di volta in volta ordinate dalla D.L. nel corso di validità del contratto di accordo quadro; comprendono altresì gli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso d'asta, da corrispondersi a misura secondo quanto effettivamente quantificato e contabilizzato per ogni singolo intervento.

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, il subappalto è consentito entro il limite del 30% dell'importo contrattuale della categoria prevalente.

Il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in mesi 14 (quattordici) decorrenti dalla data del certificato di consegna dei lavori.

E' facoltà dell'Amministrazione dare avvio all'esecuzione dei lavori ad avvenuta aggiudicazione anche in pendenza della stipula del contratto.

3. CRITERIO PER LA SCELTA DEL CONTRAENTE

La scelta del contraente, verrà effettuata nel rispetto dei principi del codice dei contratti, selezionando numero 10 (dieci) operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei. Gli operatori economici così selezionati verranno invitati contemporaneamente a presentare la loro migliore offerta economica.

Qualora pervenissero meno di cinque istanze da parte di soggetti idonei l'Amministrazione integrerà autonomamente l'elenco degli operatori da invitare.

Qualora pervenissero più di dieci istanze da parte di soggetti idonei l'Amministrazione procederà alla selezione, tramite estrazione a sorte, di dieci operatori economici da invitare a presentare offerta.

4. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

I richiedenti dovranno dimostrare di essere in possesso in alternativa:

- a) dell'attestazione SOA come segue:
 - è richiesta l'iscrizione nella categoria di opere generali OG1 "EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI" - classifica I;
- b) - dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. 207/2010.

5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati ad essere invitati alle rispettive procedure di gara, possono inviare le richieste - per uno od entrambi i lotti - da redigersi sui modelli allegati alla presente o loro fedele riproduzione, **entro le ore 24:00 del giorno 23 novembre 2016** al Protocollo Generale dell'Ente, al seguente indirizzo PEC: protocollo@cert.comune.vercelli.it

indicando nella PEC, il seguente oggetto, già predisposto nel facsimile allegato:

"Accordo quadro per lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi di immobili istituzionali dell'Ente. 2016/2017. MANIFESTAZIONE D'INTERESSE"

dichiarando:

- ragione sociale, indirizzo, recapito telefax, indirizzo di posta elettronica e P.E.C. al quale inviare ogni comunicazione relativa alla gara;
- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione di procedure di gara e dalla stipula dei relativi contratti previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- di mantenere regolari posizioni contributive e fiscali.
- il possesso dei requisiti minimi di cui al punto 4 del presente avviso;

In caso di positiva valutazione dell'Amministrazione rispetto a quanto dichiarato nell'istanza, l'invito a partecipare alla procedura di affidamento verrà inviato **alla medesima casella di posta elettronica certificata utilizzata dalla Ditta per spedire la manifestazione d'interesse.**

Poiché la procedura di acquisizione delle istanze al protocollo viene gestita a livello informatizzato l'Amministrazione non si assume alcuna responsabilità:

- **per l'eventuale mancata acquisizione da parte del RUP dell'istanza, dovuta alla non corretta indicazione dell'oggetto da parte della Ditta;**

- per l'eventuale mancata ricezione dell'invito da parte dell'operatore economico interessato derivante dall'utilizzo di una casella PEC non direttamente riconducibile all'operatore stesso.

All'istanza di partecipazione dovrà essere allegata copia della visura camerale della ditta, DURC in corso di validità oltre ad attestazione SOA ove posseduta.

La richiesta, pena l'esclusione dalla procedura, dovrà essere corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore; per la redazione della medesima dovrà essere utilizzato il/i modello/i messo/i a disposizione unitamente al presente avviso o sua fedele riproduzione.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alle procedure di appalto di cui al presente avviso.

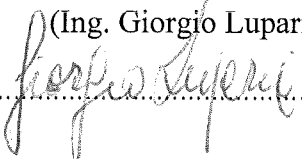
Per ulteriori informazioni rivolgersi al Settore Opere Pubbliche, Patrimonio e Smart City:

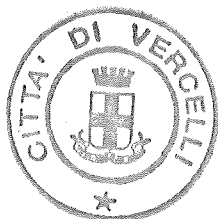
- tel. 0161.596433/435; fax 0161.596427; e-mail: settorellpp.seg@comune.vercelli.it

Vercelli, . 8. 11. 16

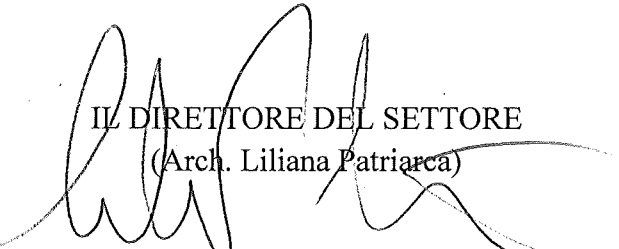
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Giorgio Luparia)


.....



IL DIRETTORE DEL SETTORE
(Arch. Liliana Patriarca)


.....

Al Comune di Vercelli
Settore Opere Pubbliche, Patrimonio e Smart City
PEC: protocollo@cert.comune.vercelli.it

Oggetto: Accordo quadro per lavori di adeguamento ai fini della prevenzione incendi di edifici istituzionali dell'Ente 2016/2017. MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Il/la sottoscritto/a _____
nato a _____ (____) il _____
residente a _____ (____) in via _____ n. _____
in qualità di _____
della ditta _____
con sede legale in _____
partita iva _____, cod. fiscale _____

CHIEDE

di essere invitato/a alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.
A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

- di essere qualificata per l'effettuazione dell'intervento di cui trattasi e di essere (barrare in alternativa):

in possesso di attestazione SOA nella categoria richiesta, **come da copia allegata;**

in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del d.P.R. 207/2010;

- di non aver contenziosi in corso con le Pubbliche Amministrazioni (anche se non iscritte al casellario informatico);

- che la casella PEC utilizzata per l'invio della presente istanza è direttamente riconducibile alla Ditta

- che altri recapiti della ditta sono:

Indirizzo _____

tel. _____, email _____;

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione di procedure di gara e dalla stipula dei relativi contratti previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

- di mantenere regolari posizioni contributive e fiscali.

Il sottoscritto allega copia dell'attestazione SOA e copia fotostatica di proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Allega inoltre:

(luogo, data) _____

Firma del Rappresentante la Ditta
