

# Pianificazione territoriale

Dal 2004 al 2009 il Comune di Vercelli:

- Ha redatto e adottato il progetto definitivo del Piano Regolatore come strumento operativo e normativo per supportare e promuovere le diverse progettualità del e sul territorio.
- Ha completato l'iter per l'approvazione dell'ampliamento del PIP - Piano degli insediamenti produttivi esistente.
- Ha redatto il progetto di nuovo PIP a sud della Roggia Molinara destinato alla localizzazione di attività produttive per una superficie complessiva fondiaria di mq 916.575.
- Ha adeguato gli strumenti urbanistici comunali alla normativa regionale in materia di programmazione commerciale, sviluppando i progetti unitari di coordinamento per le aree della Cascinassa, via Torino e via Manzone.
- Ha approvato gli strumenti urbanistici attuativi relativi al PEEP - Piano per l'edilizia economica popolare e al PP - Piano particolareggiato "Prestinari", la Variante al PEEP I SOLA e il PP Pontestura.
- Ha approvato diversi Piani di edilizia convenzionata: PEC A 24 Via Torino, PEC San Martino, PEC ex Mercato coperto, PEC ex Cantone, PEC ex Cinema Viotti, PEC Bourg d'Jngleis, PEC



via Testi, Pec Cantarana lotto H, e i Programma integrati di riqualificazione urbanistica di via Palli e di Cà di Rat.

- Ha promosso i progetti di riconversione delle strutture dismesse della città (ex Montefibre, ex Pettinatura Lane, Ex Sambonet, ex Garrone, ex Enal, ex S. Marco... ) prevedendo interventi edilizi di riqualificazione.
- Ha approvato il Regolamento comunale per la determinazione e l'applicazione degli oneri di urbanizzazione e la terza parte del catalogo beni culturali architettonici (Ville Liberty) quale allegato al Regolamento Edilizio.
- Ha approvato il Regolamento comunale per il corretto insediamento territoriale degli impianti radioelettrici e per minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici ed il Piano energetico comunale.
- Ha aggiornato il rilievo aerofotogrammetrico del territorio per la formazione del Sistema Informativo Territoriale.



foto m.t. degrandi