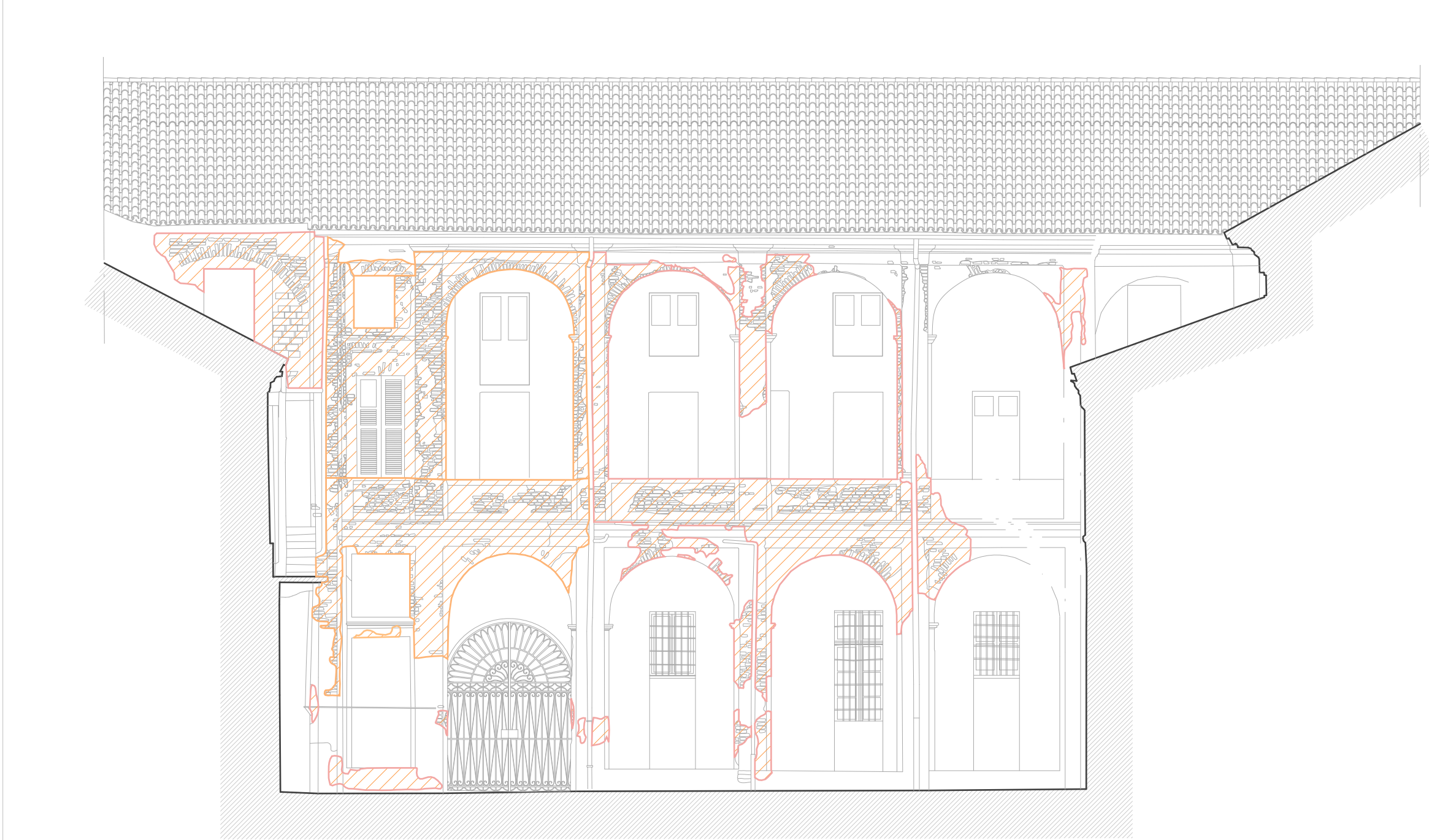


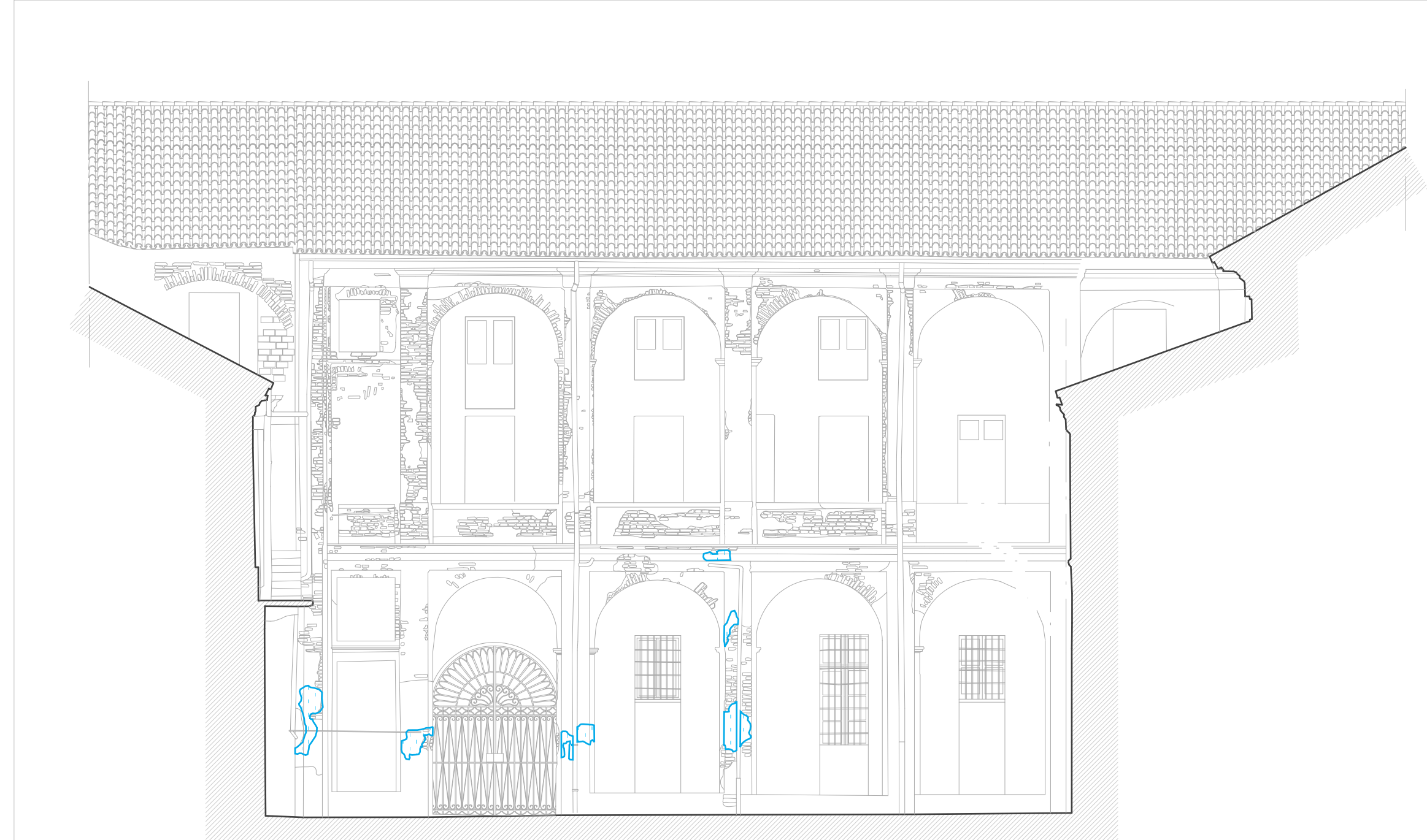
ESTRIPAZIONE VEGETAZIONE

Scala 1:100



RIPRISTINO INTONACO MANCANTE

Scala 1:100



RIPRISTINO INTONACO DISTACCATO

Scala 1:100



STILATURA DEI GIUNTI

Scala 1:100

LEGENDA INTERVENTI	
1.1	ESTRIPAZIONE DELLA VEGETAZIONE
1.2	RIPRISTINO INTONACO MANCANTE
1.3	RIPRISTINO INTONACO DISTACCATO
1.4	STILATURA DEI GIUNTI
1.5	RIPRISTINO DELL'INTONACO ALVEOLIZZATO
1.6	RIPRISTINO DELLO STRATO SUPERFICIALE DELLA MURATURA
1.7	RIPRISTINO COPERTURA
1.8	SOSTITUZIONE ED EVENTUALE RIPRISTINO DEGLI INFESSI
1.9	RIMOZIONE ED EVENTUALE RIPRISTINO DELLE INFERRIATE



RIPRISTINO DELL'INTONACO ALVEOLIZZATO

Scala 1:100



RIMOZIONE ED EVENTUALE RIPRISTINO DELLE INFERRIATE

Scala 1:100



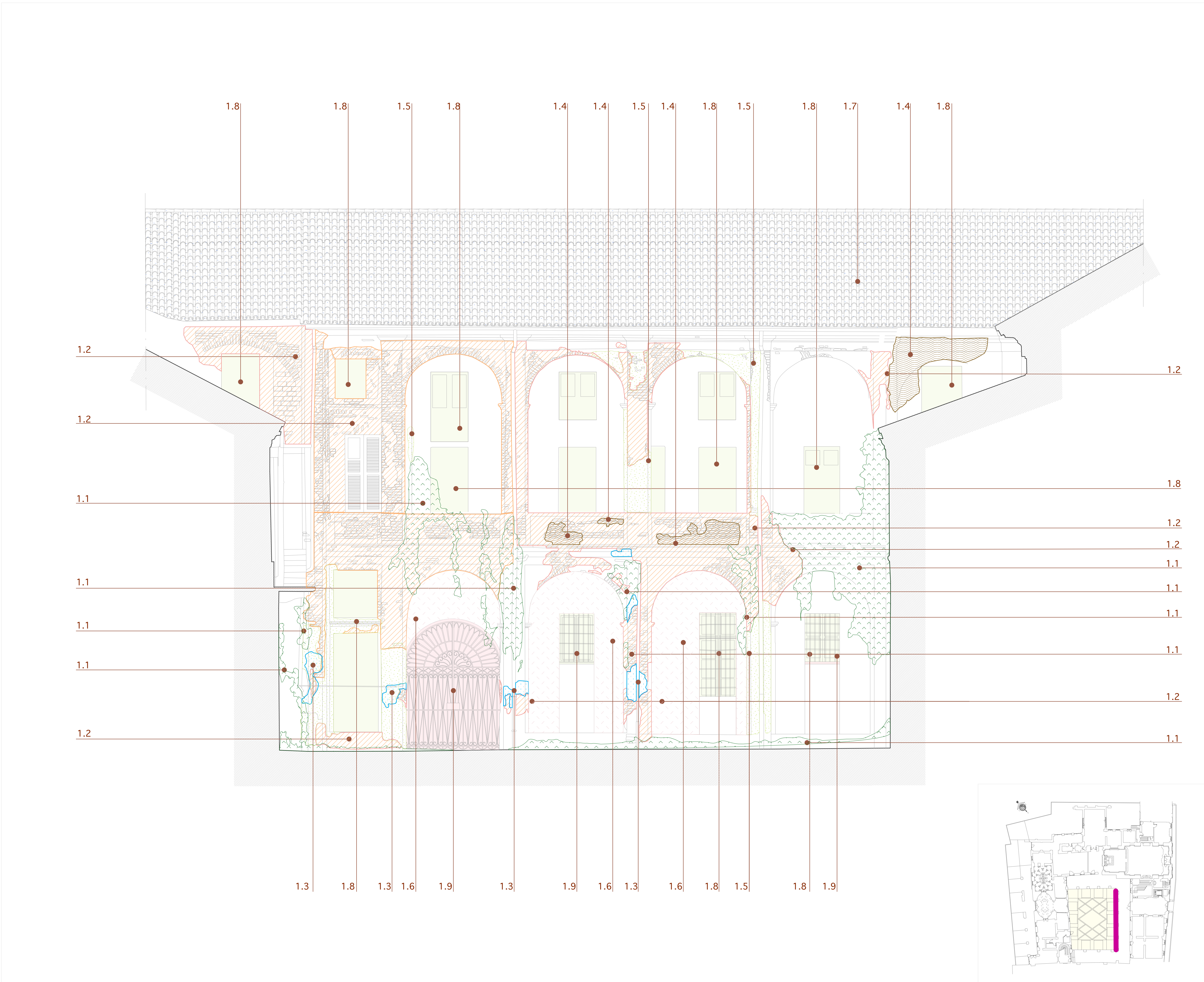
RIPRISTINO DELLO STRATO SUPERFICIALE DELLA MURATURA

Scala 1:100

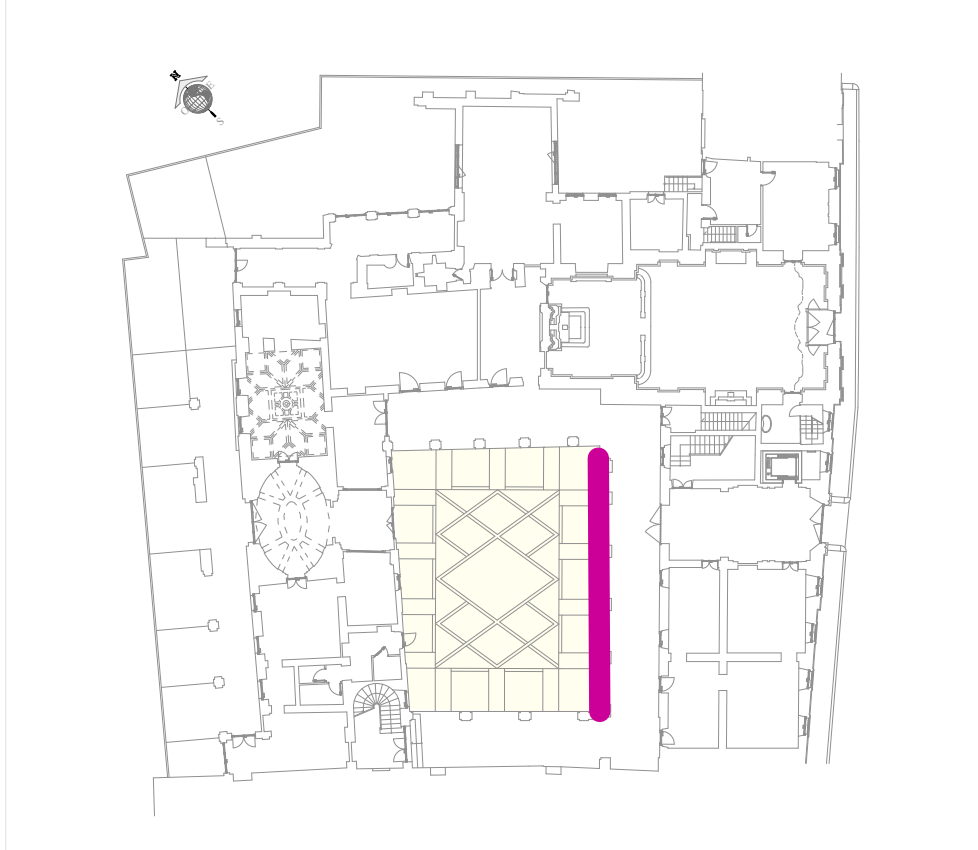


SOSTITUZIONE ED EVENTUALE RIPRISTINO DEGLI INFESSI

Scala 1:100



STATO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI



Pianta piano terra

Scala 1:50

COD.	DESCRIZIONE DEL DEGRADO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE
1.1	Presenza di vegetazione infestante	Si procede alla estrazione manuale della vegetazione e alla rimozione di muschi e licheni con sostanze attive (biocidi) oppure con cili di lavaggio. Successivamente si procede alla scarnitura dei giunti dalle malte degradate e stilatura con malte di calce.
1.2	Caduta intonaco (o decoesione dello scialbo)	Ripristino dello strato superficiale della muratura. Per l'intonaco esistente si prevede la rimozione dello stesso nelle zone preventivamente mappate. Si procederà mediante rinzafo fratazzato (cm 2), lisciatura a piatto con grassello di calce dolce e tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio.
1.3	distacco intonaco	Ripristino dello strato superficiale della muratura. Per l'intonaco esistente si prevede la rimozione dello stesso nelle zone preventivamente mappate. Si procederà mediante rinzafo fratazzato (cm 2), lisciatura a piatto con grassello di calce dolce e tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio.
1.4	Corrosione del giunto	Scarnitura dei giunti delle malte degradate e stilatura con malte di calce.
1.5	Abrasiono intonaco	Ripristino dello strato superficiale della muratura. Per l'intonaco esistente si prevede la rimozione dello stesso nelle zone preventivamente mappate. Si procederà mediante rinzafo fratazzato (cm 2), lisciatura a piatto con grassello di calce dolce e tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio.
1.6	Caduta del colore	Ripristino dello strato superficiale della muratura. Per l'intonaco esistente si prevede la rimozione dello stesso nelle zone preventivamente mappate. Si procederà mediante rinzafo fratazzato (cm 2), lisciatura a piatto con grassello di calce dolce e tinteggiatura con pittura minerale a base di silicato di potassio.
1.7	Annullamento coperture	Verifica delle condizioni statiche. Smontaggio per intervento manutentivo di coppi e del controcoppi e rimozione dei depositi organici con acqua nebulizzata e spazzole di sagina. Rimozione e sostituzione della struttura primaria e secondaria.
1.8	Annullamento degli infissi	Sostituzione ed eventuale ripristino degli infissi annullati. L'intervento consiste nella rimozione di residui di pittura con sverniciatore, levigatura con carta-vero a grana fine, stuccatura e verniciatura protettiva.
1.9	Corrosione delle inferrate	Grate in ferro parzialmente corrose con strato di ruggine. Per le inferrate di interesse storico si prevede lo smontaggio e l'illucio di fondi anti-ruggine. La riuscita del trattamento implica una preparazione preliminare della superficie con solventi e detergenti. Per le inferrate di epoca successiva con scarso valore storico si prevede lo smontaggio e la sostituzione.



CITTA' DI VERCELLI
Settore Sviluppo Urbano ed Economico



**LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE DENOMINATO
"EX MONASTERO DI SAN PIETRO MARTIRE"**

Well Tech s.r.l.
10126 Roma - Via del Corso 101
Tel. 06 47810000 - Fax 06 47810001
E-mail: info@welltech.it

Well Tech S.r.l.
Dott. Arch. Calogero Biddo

Gruppo di lavoro:
Arch. Calogero Biddo
Ing. Salvatore Lombardo
Ing. Salvatore Marone
Arch. Daniela Brancati
Arch. Filippo Marone
Geom. Domenico Giganti

PROGETTO DEGLI INTERVENTI
Prospetto Sud Est - cortile interno -

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Arch. Libero Partire

EDIZ.	REV.	DATA	DESCRIZIONE	DEL.	CONTR.	APPR.	FILE ARCHIVIO
A	0	06 Agosto 2012	PROGETTO DEFINITIVO	D.B.	D.G.	C.B.	D1830021.pdf

Elaborato negli uffici della Well Tech Srl - 00143 Roma - via Luca Giordano 911 Tel. 06 480482000 - Fax 06 480484000 - E-mail: info@welltech.it