



Lavori di restauro e risanamento conservativo, rifunzionalizzazione e consolidamento immobile da destinarsi a Biblioteca Civica - realizzazione Ludoteca – Lotto Arcus; procedura per l'individuazione dei soggetti da invitare, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2 - lett. b), del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, per l'affidamento incarico di Direzione Lavori, Contabilità dei lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori.

(CUP E64C11000160001- CIG Z921CAE4F5)

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE
(PARTE PRIMA – Prima Seduta pubblica)**

Addì 16 del mese di GENNAIO 2017 alle ore 10,20, in Vercelli, presso gli uffici del Settore Opere Pubbliche, Patrimonio, Smart City e Politiche Ambientali ed Energetiche, al secondo piano del Palazzo “Isabella de Cardona” di via Q. Sella n° 1; viene esperita la Procedura DI GARA AI SENSI DEGLI ARTT. 31, COMMA 8 E 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. N. 50 DEL 18.04.2016, PER L’AFFIDAMENTO DELL’ INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ DEI LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DA AGGIUDICARSI CON IL METODO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL’ART. 95, DEL MEDESIMO DECRETO, secondo quanto riportato dettagliatamente nel disciplinare di gara.

La Commissione di gara è presieduta dall’arch. Liliana Patriarca, in qualità di Direttore del Settore Opere Pubbliche, Patrimonio, Smart City e Politiche Ambientali ed Energetiche della Città di Vercelli;

la stessa, ai sensi dell’Art. 77 del D. Lgs. 50/2016, e dell’art. 6 del Regolamento per la disciplina transitoria di alcune fasi e procedure relative all’acquisizione dei beni, servizi e lavori, in attuazione del codice dei contratti pubblici, approvato con D.C.C. n. 68 del 19.05.2016, ha provveduto alla nomina degli altri componenti della Commissione, con Determinazioni Dirigenziali n. 57 in data 12 gennaio 2017 e n. 68 in data 16.01.2017, nelle persone dei Signori:

– Geom. Giuseppe CATALANO, funzionario del Settore Opere Pubbliche, Patrimonio, Smart City e Politiche Ambientali ed Energetiche	Componente
– Geom. Calogero PUZZO, funzionario del Settore Opere Pubbliche, Patrimonio, Smart City e Politiche Ambientali ed Energetiche	Componente

È presente il geom. Nazzareno BIGLIA, dipendente del medesimo settore, cui sono affidati i compiti di redazione del verbale delle operazioni della Commissione;

Non è presente alcun rappresentante dei soggetti invitati alla procedura di gara;

Il Presidente dà atto che entro le ore 12,00 del giorno 11 gennaio 2017, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 16 plichi debitamente sigillati presentati dai soggetti di seguito indicati

1	Prot. n.	389	del	03.01.2017	ESSEPI ENGINEERING	C.so Italia n. 15/a – 20122 MILANO essepiengineering srl@pec.it
2	Prot. n.	858	del	09.01.2017	SNAP INGEGNERIA S.R.L.S.	Via G. De Santis n. 3 – 00139 ROMA snapsrl@legalmail.it



3	Prot. n.	1022	del	10.01.2017	ARCH. LUCA MORETTO	C.so Mediterraneo n. 148 – 10129 TORINO L.moretto@architettitorinopec.it
4	Prot. n.	1053	del	10.01.2017	ARCH. ANDREA MUZIO	Via Foresto n. 4/b – 10139 TORINO andrea.muzio@architettitorinopec.it
5	Prot. n.	1106	del	10.01.2017	TECSE ENGINEERING	C.so Monte Cucco n. 73 – 10141 Torino franco.betta@ingpec.it
6	Prot. n.	1254	del	11.01.2017	ARCH. RICCARDO FRANCESE	Via G. Verdi n. 62 – 13100 VERCELLI riccardo.francese@architettitorinopec.it
7	Prot. n.	1282	del	11.01.2017	ARCH. GAETANO ARRICOBENE	Via Alessandro Tadino n. 15 – 10124 TORINO arricobene.9243@oamilano.it
8	Prot. n.	1292	del	11.01.2017	A&A ARCHITETTI ASSOCIATI	Via Giolitti n. 55 – 10123 TORINO ugo.vaudetti@ingpec.eu
9	Prot. n.	1323	del	11.01.2017	ARCH. GIANLUIGI BENDOTTI	V.le Delle Terme n. 11 – 25040 Angolo Terme (BS) gianluigi.bendotti@archiworldpec.it
10	Prot. n.	1324	del	11.01.2017	ING. MARCO BRAJKOVIC	Via Resegone n. 70 – 20025 Legnano (MI) marco.brajkovic@ingpec.eu
11	Prot. n.	1326	del	11.01.2017	RTP: ARCH: CHIARA ZOCCHI (capogruppo)	V.le Quittengo n. 41 – 10154 TORINO chiara.zocchi@architettitorinopec.it
12	Prot. n.	1329	del	11.01.2017	STUDIO ARCH. CIMINO ASSOCIATI	Via Atenea n. 277 – 92100 AGRIGENTO alfonso.cimino@archiworldpec.it
13	Prot. n.	1341	del	11.01.2017	RTP: ARCH. LUCA VILLANI (capogruppo)	Via Giovenone n. 14 – 13100 VERCELLI luca.villani@pec.studiovillani.it
14	Prot. n.	1345	del	11.01.2017	ARCH. ALBERTO VACCARIO	Via Marconi n. 27 – 15020 Solonghella (AL) albertovaccario@pec.albertovaccario.com
15	Prot. n.	1349	del	11.01.2017	RTP: ARCH. MARCO CARLOTTI (capogruppo)	Via Giuseppe Moris n. 8 – 10122 Torino marcocarlotti@architettitorinopec.it
16	Prot. n.	1351	del	11.01.2017	RTP: ING. MARCO FONTANA (capogruppo)	Via Puglie n. 13/1 – 40050 Valsamoggia Loc. Monteveglio (BO) baronefontana@postacert.vodafone.it

Il Presidente inoltre ricorda le principali norme procedurali, sulla base del disciplinare di gara, in ordine cronologico:

- si procederà dapprima ad aprire i plichi dopo averli numerati secondo l'ordine di arrivo già sopraindicato, verificando che al loro interno contengano le 3 buste regolarmente confezionate come indicato nel disciplinare di gara, si procederà quindi, sempre in seduta pubblica, ad aprire le buste contenenti le istanze di partecipazione alla gara e la documentazione amministrativa e alla verifica della completezza e del contenuto dei documenti richiesti per la partecipazione alla gara stessa

- si procederà quindi all'apertura in seduta pubblica dei plichi contenenti le offerte tecniche per verificarne il contenuto.

- successivamente, in seduta riservata, la Commissione analizzerà gli elaborati tecnici e attribuirà i punteggi ad essi relativi;

- in una terza fase la Commissione, in seduta pubblica aprirà la busta C, attribuirà il relativo punteggio e formerà la graduatoria complessiva finale. Risulterà aggiudicataria la Ditta la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.



Si dà atto che i plichi sono stati custoditi in un apposito armadio chiuso a chiave – posto in un ufficio chiuso al pubblico - le cui chiavi sono state custodite dal Presidente.

Verificata l'integrità dei plichi, il Presidente procede alla loro apertura secondo l'ordine di registrazione al protocollo, ed all'esame della documentazione amministrativa contenuta.

In esito all'esame delle documentazioni pervenute si rileva che:

1	ESSEPI ENGINEERING	Dall'esame della documentazione inserita nella busta A, il concorrente ha presentato istanza di partecipazione in cui si dichiara il possesso del requisito di cui al punto n. 25 dell'Allegato A/1, ma tale dichiarazione non trova rispondenza all'interno di quanto indicato nell'Allegato B/1, in quanto non è indicato il servizio n. 2 in cat. IA.01 ed il Servizio n. 2 in cat. IA.03.
2	SNAP INGEGNERIA S.R.L.S.	Dall'esame della documentazione inserita nella busta A, il concorrente ha presentato istanza di partecipazione in cui si dichiara il possesso del requisito di cui al punto n. 25 dell'Allegato A/1, ma tale dichiarazione non trova rispondenza all'interno di quanto indicato nell'Allegato B/1, in quanto non è indicato il servizio n. 2 in cat. E.22, il servizio n. 2 in cat. IA.01 ed il Servizio n. 2 in cat. IA.03.
3	ARCH. LUCA MORETTO	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
4	ARCH. ANDREA MUZIO	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
5	TECSE ENGINEERING	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
6	ARCH. RICCARDO FRANCESE	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
7	ARCH. GAETANO ARRICOBENE	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
8	A&A ARCHITETTI ASSOCIATI	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.



9	ARCH. GIANLUIGI BENDOTTI	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
10	ING. MARCO BRAJKOVIC	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
11	RTP: ARCH. CHIARA ZOCCHI (capogruppo)	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
12	STUDIO ARCH. CIMINO ASSOCIATI	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
13	RTP: ARCH. LUCA VILLANI (capogruppo)	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
14	ARCH. ALBERTO VACCARIO	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
15	RTP: ARCH. MARCO CARLOTTI (capogruppo)	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.
16	RTP: ING. MARCO FONTANA (capogruppo)	La documentazione inserita nella busta A è completa. Sulla base delle dichiarazioni prodotte l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti richiesti.

In esito alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nelle buste A, la Commissione dispone l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.

Vengono pertanto formulate a mezzo PEC le seguenti richieste di sanatoria delle carenze formali della documentazione amministrativa riscontrate, attraverso la procedura di soccorso istruttorio:

- richiesta prot. n. 2422 del 16.01.2017 indirizzata alla Essepi Engineering in quanto, avendo Codesto concorrente presentato istanza di partecipazione in cui si dichiara il possesso del requisito di cui al punto n. 25 dell'Allegato A/1, non essendo stati indicati nell'Allegato B/1 il servizio n. 2 in cat. IA.01 ed il Servizio n. 2 in cat. IA.03, occorre ora integrare l'Allegato B/1 provvedendo all'indicazione di tali servizi, coerentemente alla dichiarazione prodotta nell'Allegato A/1, richiedendo contestualmente il pagamento della relativa sanzione pecuniaria pari ad €. 34,42;
- richiesta prot. n. 2423 del 16.01.2017 indirizzata alla SNAP Ingegneria S.r.l.s. in quanto, avendo Codesto concorrente presentato istanza di partecipazione in cui si dichiara il possesso del requisito di cui al punto n. 25 dell'Allegato A/1, non essendo stati indicati nell'Allegato B/1 il servizio n. 2 in



cat. E.22, il servizio n. 2 in cat. IA.01 ed il Servizio n. 2 in cat. IA.03, occorre ora integrare l'Allegato B/1 provvedendo all'indicazione di tali servizi, coerentemente alla dichiarazione prodotta nell'Allegato A/1, richiedendo contestualmente il pagamento della relativa sanzione pecuniaria pari ad €. 34,42;

assegnando il termine ultimo per il riscontro alle richieste formulate, per le ore 14,00 del giorno 17.01.2017.

Il Presidente dispone la sospensione della seduta pubblica alle ore 12.40.

Il Presidente dispone che il plico contenente tutte le offerte sia conservato in un armadio chiuso a chiave – posto in un ufficio chiuso al pubblico - le cui chiavi sono custodite dal Presidente.

La presente parte del verbale viene chiusa alle ore 12.45.

Vercelli, 16 gennaio 2017

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to arch. Liliana Patriarca

I COMPONENTI

F.to Geom. Giuseppe Catalano

F.to Geom. Calogero Puzzo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to geom. Nazzareno Biglia