



CITTÀ DI VERCELLI

Oggetto: LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO,
RIFUNZIONALIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO IMMOBILE DA DESTINARSI A
BIBLIOTECA CIVICA. REALIZZAZIONE LUDOTECA. LOTTO ARCUS
OPERE CAT. OG2
(CUP E64C11000160001- CIG 6854089D29)

VERBALE DI GARA N.4

(Proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.33, comma 1 del d.lgs.50/2016)

Addì 16 del mese di febbraio 2017, alle ore 9.20 in Vercelli, presso gli uffici del Settore Opere Pubbliche, Patrimonio, Smart City e Politiche Ambientali ed Energetiche, al secondo piano del Palazzo "Isabella de Cardona" di via Q. Sella n° 1, la Commissione di Gara composta dall'arch. Liliana PATRIARCA, Direttore del Settore Opere Pubbliche, Patrimonio, Smart City e Politiche Ambientali ed Energetiche della Città di Vercelli, in qualità di Presidente, e dai componenti Ing. Marco TANESE e Arch. Elena DE BIASI, funzionari del medesimo Settore, si riunisce al fine di procedere con i lavori relativi all'affidamento mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett.c) del d. lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, del medesimo decreto, della gara in oggetto, secondo quanto riportato dettagliatamente nel disciplinare di gara.

È presente il geom. Stefania FRANCHINO, dipendente del medesimo settore, cui sono affidati i compiti di redazione del verbale delle operazioni della Commissione;

Si prende atto che alla seduta pubblica odierna è presente la sig.ra Alessandra BRUSASCO in rappresentanza ditta BRC SpA di Genova;

Il Presidente, verificata la presenza dei componenti della commissione dichiara aperta la seduta pubblica di gara alle ore 9.25 allo scopo di:

- informare i concorrenti degli esiti delle verifiche anormalmente basse;
- comunicare la graduatoria della gara risultante da queste verifiche e la conseguente proposta di aggiudicazione.

Il Presidente ricorda che nella seduta del giorno 25.01.2017, a seguito dell'apertura delle offerte economiche contenute nella "Busta C – Offerta Economica" e della definizione della graduatoria di merito, è stata determinata la presenza di offerte da sottoporre a verifica ai sensi dell'art.97, comma 3) del D.Lgs 50/2016, demandando al R.U.P. gli adempimenti conseguenti relativi all'acquisizione delle giustificazioni da parte degli operatori individuati

Il R.U.P. Arch. Liliana Patriarca ha formulato le seguenti note di richiesta delle giustificazioni agli operatori economici individuati a norma dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016:

- **1° _ BRC SPA nota prot. n. 4285 del 26.01.2017**
- **2° _ MGM nota prot. n. 4287 del 26.01.2017**

Entro il termine fissato per il giorno 10.02.2017 sono pervenute le seguenti note di riscontro in esito alle richieste di giustificazioni formulate a norma dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016:



- **MGM** nota prot. n. 6455 del 07.02.2017
- **BRC SPA** nota prot. n. 7049 del 09.02.2017

Il Presidente della Commissione dà atto che il Responsabile del Procedimento ha proceduto all'analisi della documentazione trasmessa e, dopo attenti lavori di valutazione ha ritenuto le offerte in esame congrue e non anomale come riportato sulla relazione all'uopo redatta dal Responsabile del Procedimento in data 15.02.2017, allegata al presente verbale come parte integrante e sostanziale.

Alla luce delle considerazioni sopra esposte, il Presidente ritiene che la documentazione prodotta dagli operatori economici a giustificazione delle offerte presentate sia sufficiente a dimostrare la congruità delle stesse.

In esito alle valutazioni di cui sopra, la graduatoria definitiva, in ordine di punteggio assegnato è la seguente:

	Impresa	TOTALE PUNTEGGIO
1°	BRC SPA	85,41
2°	MGM	82,60
3°	EDILGAMMA	82,40
4°	IMG SRL	78,90
5°	CONSORZIO IL NUOVO CIV	73,31
6°	QUINTINO COSTRUZIONI	67,69
7°	ATI PATELLA SRL	48,20

Tutto quanto sopra premesso, la Commissione formalizza la propria proposta di aggiudicazione ex art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'appalto di cui all'oggetto a **BRC SPA - Corso Europa 893 - 16148 GENOVA che ha conseguito il punteggio totale di 85,41/100 con un ribasso sul valore a base di gara del 13,00%**, determinando in € **500.153,65 (diconsi Euro cinquecentomilacentocinquantatre/65)** l'importo netto del contratto oltre IVA ed oneri previdenziali.

La Commissione determina in €. 65.019,97 l'ammontare della garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, pari al 13,00 % dell'importo contrattuale. Su tale importo, per effetto del combinato disposto di cui all'art. 103 comma 1 e 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, potranno essere effettuate le relative riduzioni previste, qualora l'operatore economico sia in possesso dei requisiti richiesti per usufruire delle relative riduzioni.

La Commissione dispone altresì che, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, il solo operatore economico aggiudicatario dovrà essere sottoposto all'istruttoria per la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati, ai fini della stipula del contratto.

La Commissione, in relazione alla proposta di aggiudicazione di cui sopra, ribadisce il carattere provvisorio della stessa e precisa che, come stabilito agli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace – previo esperimento delle verifiche amministrative di legge in ordine alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione per il soggetto primo classificato – successivamente all'adozione di apposita determinazione a cura della Stazione Appaltante – Comune di Vercelli, cui seguirà la stipulazione del contratto d'appalto.



Il presidente dispone che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, il presente verbale sia pubblicato sul sito "Amministrazione Trasparente" del Comune di Vercelli, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Alle ore 9.35 la Commissione, dichiara conclusi i lavori e trasmette al R.U.P. il presente verbale per la predisposizione di tutti gli atti necessari e conseguenti ai fini dell'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, della formalizzazione dell'aggiudicazione, nonché di tutti gli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Vercelli, 16 febbraio 2017

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

F.to arch. Liliana Patriarca

I COMPONENTI

F.to Ing. Marco Tanese

F.to arch. Elena De Biasi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to geom. Stefania Franchino