

Città di Vercelli

Piano Regolatore Generale

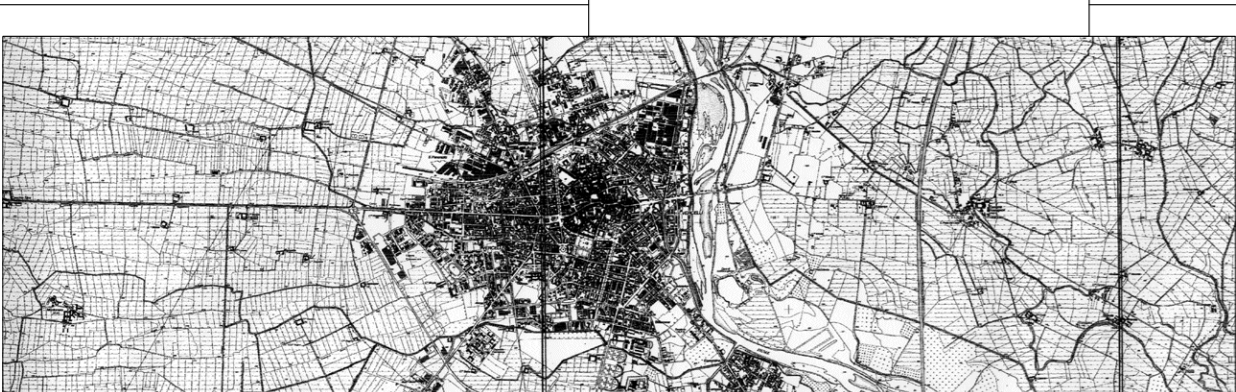
Tavola di inquadramento normativo

C Tav. n. 7.3*** scala 1:5.000 novembre 2010

Progettista:
architetto Liliana Patrancia
Gruppo di lavoro: inter-
disciplinare
arch. Marco FRANCHINO
ing. Stefano BELLA
ing. Stefano FRANCHINO
ing. Roberto ROZZATI
ing. Rita BASSO
Consulente:
Marco CISA

approvato
novembre 2023

Indirizzo approvazione:
Arch. Liliana Patrancia
ing. Marco Franchino



P.R.G.C. Approvato con D.G.R. n. 18-2784 del 12 ottobre 2011
Il Sindaco
Il Segretario
Il Direttore del Settore
Sviluppo Urbano ed Economia
e responsabilità del provvedimento
Arch. Liliana PATRANCIA

Versione semplificata art. 17bis - P* comma, della L.R. 56/77 e art. 45 comma del
progetto di opera pubblica relativa al canale scolmatore di Vercelli.
D.G.C. n. _____ del _____

La città dei servizi

- i servizi pubblici e di interesse pubblico
- le attrezzature di interesse generale
- distributori di carburante
- la ferrovia

La città consolidata: il lavoro

- luoghi del lavoro
- luoghi del lavoro del commercio al dettaglio in sede fissa
- rischio di incidente rilevante
- ATAV
- tessuti urbani di possibile riconversione

La città consolidata: le case

- le case del centro storico
- le case degli isolati storici e le architetture di pregio
- le case del tessuto edilizio minore
- le case basse
- le case su strada e le palazzine
- le case alte

la città consolidata: l'agricoltura

- le cascine e le frazioni agricole
- le cascine dismesse dall'uso agrario
- luoghi dell'agricoltura
- le attività imprenditorie nei luoghi dell'agricoltura
- le cave
- le aree di pregio naturalistico
- terreni boscati di transizione

I territori della trasformazione

- le aree strategiche
- aree di riconversione residenziale: la città nel verde
- le nuove fabbriche
- il nuovo P.L.P. a sud della Roggia Molinara di Larizzate

Altre prescrizioni

- acque
- luoghi di progetto
- argine - limite fascia A-B
- viabilità in progetto
- tracciato scolmatore
- limite del centro storico e dei beni e degli insediamenti urbanistici storico-architettonici

