Città di Vercelli

Piano Regolatore Generale

Tavola di inquadramento normativo

C Tav. n. 7.3***

scala 1:5.000 novembre 2010

Progettista:
architetto Liliana Patriarca
Gruppo di lavoro interno
arch. Elena DE ROSI
arch. Marco FRANCIOSINO
geom. Nazzarena BIGIA
geom. Stefania PIANCASTELLI
geom. Alessandro POZZO
geom. Patrizia RANGHINO
ing.a.t. Rosa BAMIO
Consulenze
arch. Maria CIVA

aggiornamento novembre 2013
Gruppo di lavoro aggiornamento
arch. Elena DE ROSI
arch. Dario LORO
arch. Marco FRANCIOSINO

P.R.G.C. - Approvato con D.G.R. n. 18-2704 del 12 ombre 2011

Il Sindaco	Il Segretario Generale	Il Direttore del Settore Sviluppo Urbano ed Economico Servizio Gestione del procedimento Arch. Liliana PATRIARCA

*Variante semplificata ex art. 17 bis - 6° comma, della L.R. 56/77 e s.m.i.

D.C.C. n. _____ del _____

La città dei servizi

- i servizi pubblici e di interesse pubblico
- le attrezzature di interesse generale
- distributori di carburante
- la ferrovia

La città consolidata: il lavoro

- i luoghi del lavoro
- i luoghi del lavoro del commercio al dettaglio in sede fissa
- rischio di incidente rilevante
- AIAV
- tessuti urbani di possibile riconversione

La città consolidata: le case

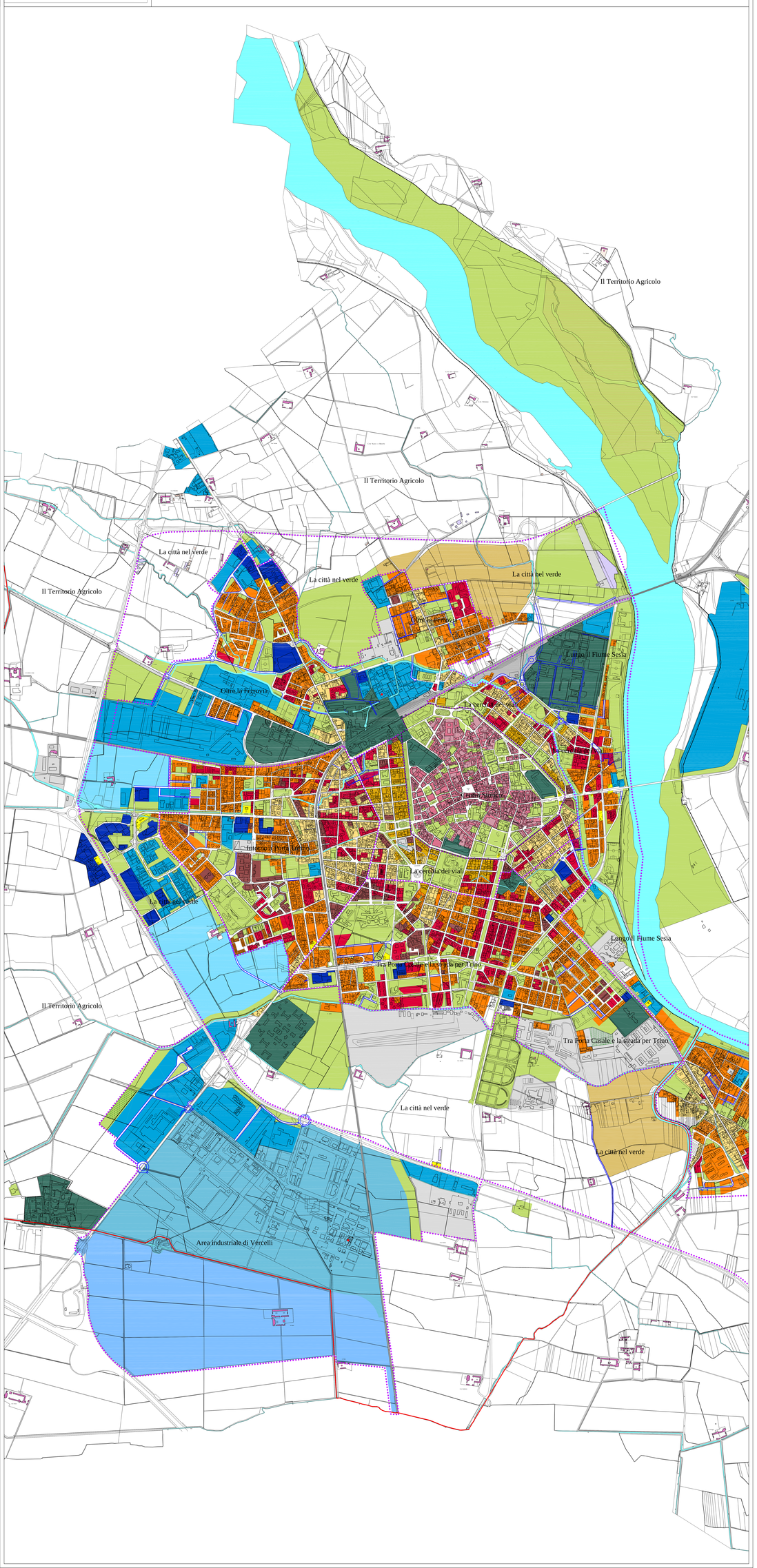
- le case del centro storico
- le case degli isolati storici e le architetture di pregio
- le case del tessuto edilizio minore
- le case basse
- le case su strada e le palazzine
- le case alte

la città consolidata: l'agricoltura

- le cascine e le frazioni agricole
- le cascine dismesse dall'uso agrario
- i luoghi dell'agricoltura
- le attività improprie ne i luoghi dell'agricoltura
  Dm = mq 500 mq
  Df = mq 500 mq
- le cave
- le aree di pregio naturalistico
- territori boscati di transizione

I territori della trasformazione

- le aree strategiche
- aree di riconversione residenziale: la città nel verde
- le nuove fabbriche
- il nuovo P.I.P. a sud della Roggia Molinara di Larizzate

Altre prescrizioni

- acque
- luoghi di progetto
- argine - limite fascia A-B
- viabilità in progetto
- tracciato scolmatore
- limite del centro storico e dei beni e degli insediamenti urbanistici storico-architettonici