

Città di Vercelli

Piano Regolatore Generale

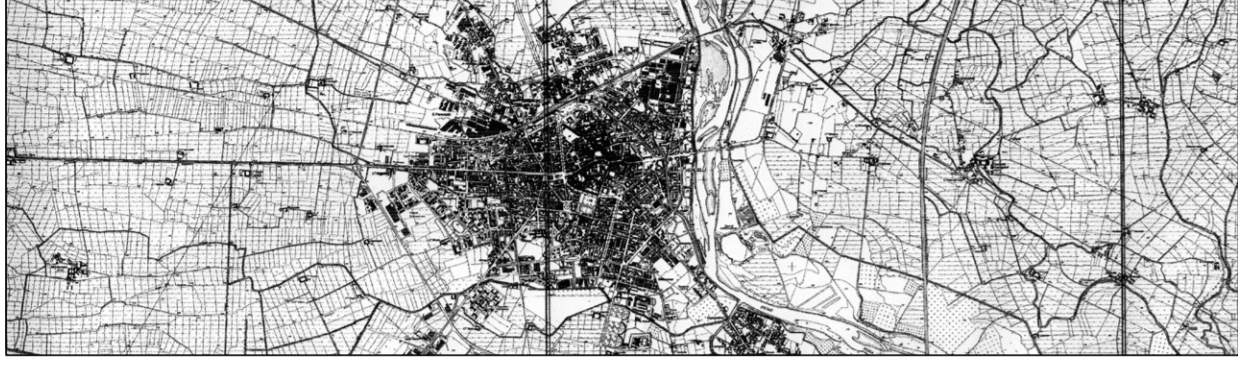
Tavola di inquadramento normativo del centro storico

Tav. n. 9*
 scala 1:2.000 giugno 2010

Progettista:
 architetto Liliana Patriarca
 Gruppo di lavoro interno:
 arch. Elena DE BIASI
 arch. Marco FRANCISCONO
 geom. Nazzeno BIGLIA
 geom. Stefania FRANCHINO
 geom. Gilberto POZZATI
 dott. Patrizia RANGHINO
 Rita BANFO
 sig.ra Consolente
 arch. Mario CIMA



aggiornamento:
 novembre 2012
 redazione aggiornata:
 arch. Liliana PATRIARCA
 arch. Andrea ARDITO
 geom. Nazzeno BIGLIA
 geom. Stefania FRANCHINO
 geom. Gilberto POZZATI



P.R.G.C. Approvato con D.G.R. n. 18-2704 del 12 ottobre 2011

Il Sindaco Il Segretario Generale Il Direttore del Settore Sviluppo Urbano ed Economico e responsabile del procedimento Arch. Liliana PATRIARCA

Correzione errori materiali ex art. 17 - 8° comma, della L.R. 56/77 e s.m.i. ed approvazione elaborati coordinati a seguito modificazioni introdotte "Ex officio".
 D.C.C. n. del

Tipi di intervento

- restauro (art.9.3.3 N.T.A.)
- risanamento conservativo (art.9.3.4 N.T.A.)
- ristrutturazione con prescrizioni particolari (art.9.3.7 N.T.A.)
- ristrutturazione edilizia (tipo A e B)
- ristrutturazione edilizia con demolizione (tipo C e D)
- conservazione degli immobili e del tessuto edilizio e modificazione del tessuto edilizio
- modificazione del tessuto urbano (art.11 N.T.A.)
- spazi aperti : restauro e risanamento conservativo (art.9.3.6 N.T.A.)
- spazi aperti : ristrutturazione con prescrizioni particolari (art.9.3.7 N.T.A.)

Altre prescrizioni

- edifici sottoposti a vincolo diretto dalla S.S.AA. (laddove è rappresentato un intervento superiore al restauro e risanamento conservativo, lo stesso dovrà intendersi di restauro e risanamento conservativo. Particolari interventi si intendono altresì assegnati a tutti gli edifici di proprietà pubblica costruiti prima del 1958 rappresentati sulle tavole della serie 2a** e della serie 8a***)
- edifici sottoposti a vincolo indiretto dalla S.S.AA.
- edifici di interesse documentale (ex art. 24 L.R. 56/77)
- vincolo L.R. 35/95 - catalogo Guarini
- vincolo archeologico
- limite del centro storico e dei beni e degli insediamenti urbanistici storico-architettonici
- controllo archeologico

Modalità di attuazione

- strumenti urbanistici esecutivi
- B-3. Area strategica caserma Garrone
- B-4. Area strategica Sant' Andrea
- B-5. Area strategica caserma Trombone
- 25. P.D.R. Ex E.C.A.
- 26. P.D.R. Brut Fond
- A 7. via Bruzza
- A 11. S.U.E. Teatro dei Nobili
- A 12 a. S.U.E. Corona Grossa
- A 12 a. S.U.E. Corona Grossa
- A.23. S.U.E. Ex Cinema Viotti

